

IN-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO NA ROK

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r., poz. 716 z późn. zm.), Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz.U. z 2016 r., poz. 617 z późn. zm.), Ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz.U. z 2016r., poz. 374 z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Organ podatkowy:	Wójt Gminy Sorkwity
Miejsce składania:	Urząd Gminy Sorkwity ul. Olsztyńska 16A, 11-731 Sorkwity

A. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81§2 ustawy Ordynacja podatkowa

Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

informacja składana po raz pierwszy zmiana informacji aktualizacja danych

Data powstania/wygaśnięcia obowiązku podatkowego lub data zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na podstawę opodatkowania

Opis okoliczności: Akt notarialny Repertorium A Nr/ Numer umowy/ Postanowienie Sądu/ Inny tytuł prawny

B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ - Rodzaj własności/ posiadania

właściciel użytkownik wieczysty dzierżawca posiadacz/współposiadacz

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

Nazwisko	Pierwsze imię, drugie imię:		
Numer PESEL*	Numer dowodu	Numer NIP **	
Imiona rodziców	Telefon kontaktowy:		

B.2. ADRES ZAMIESZKANIA

Kraj	Województwo	Powiat	
Gmina	Kod pocztowy	Poczta	
Miejscowość	Ulica	Nr domu	Nr lokalu

B.3. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁWŁAŚCICIELA / MAŁŻONKA

Nazwisko	Pierwsze imię, drugie imię:		
Numer PESEL*	Numer dowodu	Numer NIP **	
Imiona rodziców	Telefon kontaktowy:		

B.4. ADRES ZAMIESZKANIA - jeżeli inny niż w poz.B.2

Kraj	Województwo	Powiat	
Gmina	Kod pocztowy	Poczta	
Miejscowość	Ulica	Nr domu	Nr lokalu

Jeżeli jest więcej niż dwóch współwłaścicieli (współposiadaczy, współużytkowników) należy podać dane wymagane z pozycji B.1 i B.2 na ostatniej stronie niniejszej informacji w pozycji - **K. DANE WSPÓŁWŁAŚCICIELI**

C. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA - lokalizacja

Obręb / Miejscowość / Adres	Wielkość udziału	Nr geodezyjny działki	Nr księgi wieczystej

I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)**

D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²
Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	m ²
Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	ha
Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U.2015r., poz.1777), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	m ²
Pozostałe grunty, w tym: zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	m ²
Przeznaczone na budownictwo lotniskowe lub użytkowane na te cele, a niezwiązane z prowadzeniem działalności gospodarczej	m ²

D.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI *

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m pomija się.

** Budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

Mieszkalne – ogółem	m ²	w tym:
powierzchnie użytkowe pomieszczeń o wysokości 220 cm i powyżej		m ²
powierzchnie użytkowe pomieszczeń o wysokości od 140 do 220 cm, należy wpisać 50 %		m ²
Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej		m ²
Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym		m ²
Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń		m ²
Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		m ²
Garaże		m ²
Budynki przeznaczonych na cele rekreacyjne (domki lotniskowe murowane, altany drewniane) niezwiązane z prowadzeniem działalności gospodarczej		m ²

D.3. WARTOŚĆ BUDOWLI

Budowle lub ich części

zł

E. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAW, UCHWAŁY

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m ²	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m ²	Budowle wartość w zł
Art. 7 ust. 1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej lub rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej			
art. 7 ust. 1 pkt 10 - grunty stanowiące nieużytki z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej			
Inne zwolnienia ustawowe (podać przepis prawa)			

II. PODATEK ROLNY**F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)**

Powierzchnia gruntu w ha fizycznych z dokładnością do 4 miejsc po przecinku						
Klasy użytków	Orne	Użytki zielone Łąki / Pastwiska	Sady	Rolne zabudowane	Zadrzewione zakrzewione	Ogółem
I						
II						
III						
IIIa						
IIIb						
IV						
IVa						
IVb						
V						
VI						
VIz						
Grunty pod stawami (Wsr)			- niezarybione			
			- zarybione (czym) :			
Rowy						
Razem:						

G. INFORMACJA O UŻYTKACH ROLNYCH POŁOŻONYCH NA TERENIE INNYCH GMIN W POLSCE (podać nazwę gminy oraz powierzchnię użytków rolnych)

--	--

III. PODATEK LEŚNY

H. POWIERZCHNIA LASU

1. Wynikająca z ewidencji gruntów i budynków		ha
2. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych.		ha
3. Zwolnione, ogółem:		ha
a) Art.7 ust. 1 pkt 1- lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat (podać wiek lasu)		ha
b) Inne zwolnienia ustawowe (podać przepis prawa)		ha
	Razem	ha

IV. DODATKOWE INFORMACJE

Data rozpoczęcia lub zakończenia wykonywania działalności gospodarczej lub wynajęcia pod działalność	
Rodzaj prowadzonej działalności gospodarczej, PKD (podstawowa)	
Data zakończenia budowy lub rozpoczęcia użytkowania budynku lub jego części przed ostatecznym wykończeniem	

I. PRZYCZYNA KOREKTY LUB ZMIANY INFORMACJI

--

J. ADRES DO KORESPONDENCJI (podać jeżeli jest inny niż zamieszkania)

Telefon kontaktowy:

K. DANE WSPÓŁWŁAŚCICIELI (imię, nazwisko, pesel, imiona rodziców, adres zamieszkania)

--

PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Data wypełnienia informacji	Podpis/y (pieczęć) podatnika/ów bądź osoby reprezentującej podatnika/ów
..... Czytelny podpis

ADNOTACJE URZĘDU

--