
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont i modernizacja świetlicy w Rozogach
ADRES INWESTYCJI : Gizewo działka nr 137/7 obręb Rozogi, gmina Sorkwity.
INWESTOR : Gmina Sorkwity
ADRES INWESTORA : 11-731 Sorkwity, ul. Olsztyńska 16A.

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : A. Fomiczuk
DATA OPRACOWANIA : 09.01.2017

OPRACOWAŁ :

INWESTOR :

Data opracowania
09.01.2017

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

PODSTAWA OPRACOWANIA KOSZTORYSU

- a) - Projekt techniczny (architektura i konstrukcja) wykonany przez pracownię projektową Romana Wołosza
- b) - Warunki techniczne wykonania robót budowlano-montażowych oraz przepisy szczegółowe sporządzania kosztorysów inwestorskich.

DANE TECHNICZNE ŚWIETLICY WIEJSKIEJI

1] powierzchnia zabudowy	153,82 m ²
2] powierzchnia użytkowa	124,63 m ²

Budynek będzie wyposażony w instalację :

- wew. instalację wodociągową
- wew. instalację kanalizacyjną
- wew. instalację elektryczną

KRÓTKI OPIS ROBÓT REMONTOWO-MODERNIZACYJNYCH POLICZONYCH W KOSZTORYSIE

- rozbiórka starego komina wraz z fundamentem
 - wykonanie nowego fundamentu i komina zgodnie z dokumentacją
 - osadzenie w połaci dachowej okna z funkcją wylazu dachowego
 - montaż ławy kominiarskiej i 3 stopni kominiarskich
- Zakres robót, materiały i sprzęt zostały uzgodnione z autorem projektu.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		PRACE ROZBIÓRKOWE			
1	KNR 4-01 d.1 0350-01	Rozebranie kominów wolnostojących 0.26*0.78*3.24	m ³ m ³		
				0.657	
				RAZEM	0.657
2	KNR AT-17 d.1 0104-03	Cięcie piłą diamentową betonu zbrojonego o grubości do 15 cm; miejsce cięcia - strop - poszerzenie otworu na komin w stropie [0.40+1.06]*2*0.24	m ² m ²		
				0.701	
				RAZEM	0.701
3	KNR 4-04 d.1 0101-01	Rozebranie fundamentów z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - pod kominem 0.80*1.20*0.48	m ³ m ³		
				0.461	
				RAZEM	0.461
4	KNR 4-01 d.1 0508-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki - nowy komin i okno dachowe z funkcją wyłazu dachowego [0.90*2.10]+[1.25*1.80]	m ² m ²		
				4.140	
				RAZEM	4.140
5	KNR 4-01 d.1 0430-04	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępnie lat do 24 cm 4.14	m ² m ²		
				4.140	
				RAZEM	4.140
6	KNR 4-01 d.1 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa 4.14	m ² m ²		
				4.140	
				RAZEM	4.140
7	KNR 4-01 d.1 0424-05	Wycięcie otworów dla kominu w dachu drewnianym i pod okno dachowe 1.00+1.00	miejsc. miejsc.		
				2.000	
				RAZEM	2.000
8	KNR 4-01 d.1 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km 1.60	m ³ m ³		
				1.600	
				RAZEM	1.600
9	KNR 4-01 d.1 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 2 1.60	m ³ m ³		
				1.600	
				RAZEM	1.600
2		NOWY FUNDAMENT POD KOMIN			
10	KNR 2-02 d.2 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - pod fundament kominu 0.60*1.38*0.10	m ³ m ³		
				0.083	
				RAZEM	0.083
11	KNR 2-02 d.2 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - ręczne układanie betonu - pod komin 0.52*1.28*0.30	m ³ m ³		
				0.200	
				RAZEM	0.200
12	KNR 2-02 d.2 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm {[6*1.22*0.617]+[13*0.48*0.617]}*0.001	t t		
				0.008	
				RAZEM	0.008
13	KNR 2-02 d.2 0203-01 analogia	Stopy fundamentowe betonowe, o objętości do 0,5 m ³ - ręczne układanie betonu - fundament kominu w części podziemnej 0.40*1.06*0.80	m ³ m ³		
				0.339	
				RAZEM	0.339
14	KNR 2-02 d.2 0604-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundamentowych betonowych 0.52*1.28	m ² m ²		
				0.666	
				RAZEM	0.666
15	KNR 2-02 d.2 0603-07	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - pierwsza warstwa [0.40+1.06]*2*0.80	m ² m ²		
				2.336	
				RAZEM	2.336
16	KNR 2-02 d.2 0603-08	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - druga i następna warstwa 2.336	m ² m ²		
				2.336	
				RAZEM	2.336
3		KOMIN WIELOPRZEWODOWY			
17	KNR AT-45 d.3 0103-02 analogia	Komin izolowany dwuciągowy o średnicy przewodu spalinowego fi 20 i jednym przewodzie wentylacyjnym - 6 m wysokości kominu 1.00	szt szt		
				1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR AT-45 d.3 0103-10 analogia	Komin izolowany dwuciągowy o średnicy przewodu spalinowego fi 20 i jednym przewodzie wentylacyjnym - za dalszy 1 m wysokości kominia 7.75-6.00	m m	1.750	
				RAZEM	1.750
19	KNR AT-45 d.3 0115-04 analogia	Komin wentylacyjny dwuciągowy z kanałami pionowymi o przekroju przewodów 2x12x17 - 6 m wysokości kominia 1.00	szt szt	1.000	
				RAZEM	1.000
20	KNR AT-45 d.3 0115-04 analogia	Komin wentylacyjny dwuciągowy z kanałami pionowymi o przekroju przewodów 2x12x17 - za dalszy 1 m wysokości kominia 7.75-6.00	m m	1.750	
				RAZEM	1.750
21	ZKNR C-1 d.3 0201-02	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej o grubości 5 cm na ścianach betonowych, tynkowanych i mozaice szklanej - docieplenie kominia w części strychowej i ponad dachem [0.40+1.06]*2*[7.75-3.24]	m ² m ²	13.169	
				RAZEM	13.169
22	ZKNR C-1 d.3 0103-07	Zatapanie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach. - j.w. [0.50+1.16]*2*[7.75-3.24]	m ² m ²	14.973	
				RAZEM	14.973
23	ZKNR C-1 d.3 0103-10	Dodatkowa warstwa siatki 14.973	m ² m ²	14.973	
				RAZEM	14.973
24	ZKNR C-1 d.3 0104-05	Ochrona narożników wypukłych prostych. - tylko ponad dachem [2*1.85]+[2*1.10]	m m	5.900	
				RAZEM	5.900
25	ZKNR C-1 d.3 0106-01	Wykonanie ręczne cienkowarstwej wyprawy z tynku mineralnego o fakturze "kamyczkowej" Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa. 14.973	m ² m ²	14.973	
				RAZEM	14.973
26	ZKNR C-1 d.3 0106-02	Wykonanie ręczne cienkowarstwej wyprawy z tynku mineralnego o fakturze "kamyczkowej" Gruntowanie podłoża - każda następna warstwa. 14.973	m ² m ²	14.973	
				RAZEM	14.973
27	ZKNR C-1 d.3 0106-03	Wykonanie ręczne cienkowarstwej wyprawy z tynku mineralnego o fakturze "kamyczkowej" na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 1,5 mm). - tylko ponad dachem [0.50+1.16]*2*1.50	m ² m ²	4.980	
				RAZEM	4.980
28	KNR 2-02 d.3 0219-05 z.sz. 5.7. 9907-05	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm Jako robota w bud.z elem.prefabrykowanych - elem.betonowe i żelbetowe do 1 m3 w jednym miejscu - czapka kominowa 0.64*1.30	m ² m ²	0.832	
				RAZEM	0.832
29	KNR 4-01 d.3 0322-02	Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach z cegieł - ponad dachem z stali nierdzewnej 6.00	szt. szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
4		PRACE UZUPEŁNIAJĄCE			
30	KNR 4-01 d.4 0419-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m 1.00	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
31	KNR 0-15 d.4 0526-01	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej [0.78+1.18]*2	m m	3.920	
				RAZEM	3.920
32	KNR 0-15 d.4 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej - okno z funkcją wylazu dachowego - 0,78x1,18 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
33	KNR K-05 d.4 0208-03	Montaż elementów komunikacji po dachu - ławeczka kominiarska duża 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
34	KNR K-05 d.4 0208-01	Montaż elementów komunikacji po dachu - stopień kominiarski 3	szt. szt.	3.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	3.000
35	KNR 4-01 d.4 0413-02 analogia	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek grub. 32 mm wraz z wykonaniem wymiany - przy nowym kominie 3.50*2	m m	 7.000	
				RAZEM	7.000
36	KNR 4-01 d.4 0414-02 analogia	Uzupełnieni deskowania przy kominie i oknie 4.14-{{0.50*1.16}+{0.78*1.18}}	m ² m ²	 2.640	
				RAZEM	2.640
37	KNR 4-01 d.4 0512-01	Uzupełnienie pokryć z 1 warstwy papy smołowej na dachach drewnianych w nakładkę 2.64	m ² m ²	 2.640	
				RAZEM	2.640
38	KNR 4-01 d.4 0414-07 analogia	Uzupełnienie łącenia dachu o odstępie łąt do 20 cm 2.64	m ² m ²	 2.640	
				RAZEM	2.640
39	KNR 4-01 d.4 0504-01 analogia	Przełożenie i uzupełnienie pokrycia z układanej na sucho dachówki ceramicznej holenderki - dachówka rozbiórkowa 2.64+3.00	m ² . m ² .	 5.640	
				RAZEM	5.640
40	NNRNKB d.4 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm [0.50+1.56]*2*0.40	m ² m ²	 1.648	
				RAZEM	1.648
41	KNR 4-01 d.4 0207-09	Zabetonowanie żwirobotonem bruzd o przekroju do 0.045 m2 w podłóżach, stropach i ścianach z deskowaniem i stemplowaniem [0.40+1.06]*2	m m	 2.920	
				RAZEM	2.920
42	KNR 4-01 d.4 0207-06	Zabetonowanie gruzobetonem bruzd o przekroju do 0.045 m2 w podłóżach, stropach i ścianach bez deskowań i stemplowań - przyziemie 2.92	m m	 2.920	
				RAZEM	2.920
43	KNR 2-02 d.4 0617-02	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych poziomych taśmą dylatacyjną PCW szerokości 200 mm '3' [0.40+1.06]*2*2	m m	 5.840	
				RAZEM	5.840