



Sorkwity, dn. 11.02.2013 r.

Znak postępowania: RBG.272.1.2013

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

### **POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO PROWADZONE W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.)

Przedmiot zamówienia:

**Zagospodarowanie brzegów jeziora Warpuńskiego, Zyndackiego,  
Gielądzkiego oraz Jelmuń poprzez budowę pomostów  
rekreacyjnych w miejscowości Warpuny, Zyndaki, Stary Gieląd  
oraz Choszczewo.**

Zatwierdził:

**WÓJ**  
  
**Józef Maciejewski**



## *Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia*

### **1. Nazwa i adres zamawiającego.**

**Gmina Sorkwity**

**11-731 Sorkwity, ul. Olsztyńska 16A**

NIP 7422123160; REGON 510742741

tel/fax: (89) 742-81-79; (89) 742-85-30

e-mail: sorkwity.gmina@mragowo.net

strona internetowa: [http://bip.warmia.mazury.pl/sorkwity\\_gmina\\_wiejska/](http://bip.warmia.mazury.pl/sorkwity_gmina_wiejska/)

### **2. Tryb udzielenia zamówienia.**

Niniejsze postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), zwanej dalej „*ustawą*”.

### **3. Opis przedmiotu zamówienia:**

- 1) Przedmiotem zamówienia jest budowa pomostów rekreacyjnych na:
  - jeziorze Warpuńskim (działka o nr ew. 185 ob. Warpuny) na wysokości działki 357 ob. Warpuny
  - jeziorze Zyndackim (działka o nr ew. 14/1 ob. Zyndaki) na wysokości działki 41 ob. Zyndaki
  - jeziorze Gielądzkim (działka o nr ew. 1 ob. Stary Gieląd) na wysokości działki 64/2 ob. Stary Gieląd
  - jeziorze Jełmuń (działka o nr ew. 1 ob. Jełmuń) na wysokości działki 63 ob. Choszczewo
- 2) Nazwa i kod przedmiotu zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień:  
CPV 45244200-1 Wodne roboty budowlane - moła
- 3) Przedmiot zamówienia obejmuje:
  - a) budowę pomostu rekreacyjnego w miejscowości Warpuny, gm. Sorkwity zlokalizowanego na jeziorze Warpuńskim (dz. nr ew. 185 ob. Warpuny) w kształcie litery „L”, naprzeciw działki nr 357. Pokład pomostu oparty będzie na 22 palach drewnianych o średnicy 24 cm wbijanych w dno jeziora kafarem wolnospadowym. Maksymalna wysokość od poziomu pomostu do dna jeziora wynosi 2,45 m. Pale parami powiązane będą belkami (kleszczami) łączonymi na śruby o średnicy 14 mm długości 400 mm w ilości 44 szt. Pokład pomostu wykonany będzie z belek drewnianych gr 6 cm o szerokości 3,0 m i o całkowitej długości 21 m. Powierzchnia pomostu - 63 m<sup>2</sup>.  
Pomost wyposażony będzie w dwie stalowe drabinki zjazdowe o długości 2,5 m, koło ratunkowe z liną, a przy obrzeżach pokładu zamocowane będą pachołki cumownicze stalowe ø 40 mm w liczbie 6 szt.



- b) budowę pomostu rekreacyjnego w miejscowości Zyndaki, gm. Sorkwity zlokalizowanego na jeziorze Zyndackim (dz. nr ew. 14/1 ob. Zyndaki) w kształcie litery „T”, naprzeciw działki nr 41. Pokład pomostu oparty będzie na 20 palach drewnianych o średnicy 20 cm wbijanych w dno jeziora kafarem wolnospadowym. Maksymalna wysokość od poziomu pomostu do dna jeziora wynosi 2,22 m. Pale parami powiązane będą belkami (kleszczami) o wymiarach 8,0 x 16,0 cm łączonymi na śruby o średnicy 14 mm długości 400 mm w ilości 40 szt. Pokład pomostu wykonany będzie z belek drewnianych gr 5 cm o szerokości 1,5 m i o całkowitej długości 16,5 m. Powierzchnia pomostu - 24,75 m<sup>2</sup>.  
Pomost wyposażony będzie w dwie stalowe drabinki żłazowe, koło ratunkowe z liną, a przy obrzeżach pokładu zamocowane będą pachołki cumownicze stalowe o 40 mm w liczbie 4 szt.
- c) budowę pomostu rekreacyjnego w miejscowości Stary Gieląd, gm. Sorkwity zlokalizowanego na jeziorze Gielądzkim (dz. nr ew. 1 ob. Stary Gieląd) w kształcie litery „C”, naprzeciw działki nr 64/2. Pokład pomostu oparty będzie na 26 palach drewnianych o średnicy 24 cm wbijanych w dno jeziora kafarem wolnospadowym. Maksymalna wysokość od poziomu pomostu do dna jeziora wynosi 2,45 m. Pale parami powiązane będą belkami (kleszczami) łączonymi na śruby o średnicy 16 mm długości 450 mm w ilości 52 szt. Pokład pomostu wykonany będzie z belek drewnianych gr 6 cm o szerokości 2,5-3,0 m i o całkowitej długości 25 m. Powierzchnia pomostu - 69,5 m<sup>2</sup>.  
Pomost wyposażony będzie w dwie stalowe drabinki żłazowe o długości 2,5 m, koło ratunkowe z liną, a przy obrzeżach pokładu zamocowane będą pachołki cumownicze stalowe o 40 mm w liczbie 6 szt.
- d) budowę pomostu rekreacyjnego w miejscowości Choszczewo, gm. Sorkwity zlokalizowanego na jeziorze Jelmuń (dz. nr ew. 1 ob. Jelmuń) w kształcie litery „T”, naprzeciw działki nr 63 ob. Choszczewo. Pokład pomostu oparty będzie na 22 palach drewnianych o średnicy 24 cm wbijanych w dno jeziora kafarem wolnospadowym. Maksymalna wysokość od poziomu pomostu do dna jeziora wynosi 1,70 m. Pale parami powiązane będą belkami (kleszczami) o wymiarach 8,0 x 16,0 cm łączonymi na śruby o średnicy 14 mm długości 450 mm w ilości 44 szt. Pokład pomostu wykonany będzie z belek drewnianych gr 6 cm o szerokości 3,0 m i o całkowitej długości 21 m. Powierzchnia pomostu - 63 m<sup>2</sup>.  
Pomost wyposażony będzie w dwie stalowe drabinki żłazowe o długości 2,5 m, koło ratunkowe z liną, a przy obrzeżach pokładu zamocowane będą pachołki cumownicze stalowe o 40 mm w liczbie 6 szt.
- 4) Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawarty jest w:
- a) w operacie wodno-prawnym na budowę pomostu rekreacyjnego na jeziorze Warpuńskim na wysokości działki nr ew. 357 ob. Warpuny zatwierdzonym decyzją znak ROŚ.6341.1.41.2012 z dnia 10 lipca 2012 r. stanowiący Załącznik Nr 8 do SIWZ, zgłoszeniu budowy nie wymagającej pozwolenia na budowę z dnia 20.08.2012 r., stanowiącym Załącznik nr 9 do SIWZ oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych stanowiącej Załącznik nr 10 do SIWZ. Przedstawiony przedmiar robót – stanowiący załącznik nr 11, stanowi element pomocniczy do opracowania kosztorysu.
- b) w operacie wodno-prawnym na budowę pomostu rekreacyjnego na jeziorze Zyndackim na wysokości działki nr ew. 41 ob. Zyndaki zatwierdzonym decyzją znak ROŚ.6341.1.2.2012 z dnia 21 lutego 2012 r. stanowiący Załącznik Nr 12 do SIWZ, zgłoszeniu budowy nie wymagającej pozwolenia na budowę z dnia 30.03.2012 r., stanowiącym Załącznik nr 13 do SIWZ oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych stanowiącej Załącznik nr 14 do SIWZ. Przedstawiony przedmiar robót – stanowiący załącznik nr 15, stanowi element pomocniczy do opracowania kosztorysu.
- c) w operacie wodno-prawnym na budowę pomostu rekreacyjnego na jeziorze Gielądzkim na wysokości działki nr ew. 64/2 ob. Stary Gieląd zatwierdzonym decyzją znak ROŚ.



- 6341.1.43.2012 z dnia 10 lipca 2012 r. stanowiący Załącznik Nr 16 do SIWZ, zgłoszeniu budowy nie wymagającej pozwolenia na budowę z dnia 03.09.2012 r., stanowiącym Załącznik nr 17 do SIWZ oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych stanowiącej Załącznik nr 18 do SIWZ. Przedstawiony przedmiar robót – stanowiący załącznik nr 19, stanowi element pomocniczy do opracowania kosztorysu.
- d) w operacie wodno-prawnym na budowę pomostu rekreacyjnego na jeziorze Jelmuń na wysokości działki nr ew. 63 ob. Choszczewo zatwierdzony decyzją znak ROŚ. 6341.1.42.2012 z dnia 10 lipca 2012 r. stanowiący Załącznik Nr 20 do SIWZ, *zgłoszeniu budowy nie wymagającej pozwolenia na budowę z dnia 20.08.2012 r., stanowiącym Załącznik nr 21 do SIWZ* oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych stanowiącej Załącznik nr 22 do SIWZ. Przedstawiony przedmiar robót – stanowiący załącznik nr 22, stanowi element pomocniczy do opracowania kosztorysu.
- 5) Obowiązki Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązuje się m.in. do:
- 1) zrealizowania wszystkich robót zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej, obowiązującymi normami oraz dokumentacją projektową, umową i uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji umowy, w tym zachowania określonych standardów materiałów oraz zachowanie jakości robót, określonych w dokumentacji w ilości i o parametrach nie niższych niż zadeklarowane w ofercie,
  - 2) przedstawiania Zamawiającemu rysunków zamiennych dotyczących proponowanych zmian nieistotnych przed wykonaniem danego zakresu robót budowlanych wraz z uzyskaniem pisemnej akceptacji przed ich wprowadzeniem,
  - 3) przystosowania terenu budowy (w tym gruntu) i zaplecza budowy w sposób niezbędny do wykonania przedmiotu zamówienia,
  - 4) zabezpieczenia i właściwego oznakowania robót oraz dbania o stan techniczny i prawidłowość oznakowania placu budowy przez czas trwania realizacji zadania ze szczególnym uwzględnieniem ochrony zdrowia i życia ludzi, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
  - 5) zabezpieczenia miejsca, w którym będzie znajdował się sprzęt przed dostępem osób trzecich, z wyjątkiem innych osób wykonujących w tym miejscu zleczone prace, w sposób zapewniający bezpieczne prowadzenie prac budowlanych
  - 6) Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody powstałe, z przyczyn leżących po jego stronie lub po stronie osób i podmiotów z nim współpracujących, w robotach wykonywanych u Zamawiającego przez Podwykonawców oraz za szkody powstałe u osób trzecich. Do momentu odbioru przedmiotu Umowy Wykonawca samodzielnie ponosi ryzyko swoich działań. Dotyczy to kradzieży dostarczonych przez niego lub dla niego materiałów, elementów oraz innych przedmiotów. Niniejsza regulacja obejmuje także przypadkową utratę lub uszkodzenie, jak np. w wyniku działania sił natury.
  - 7) Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie pisemnie poinformować Zamawiającego o wszelkich okolicznościach, które mogą przeszkodzić prawidłowemu wykonaniu robót. Wykonawca w ramach zamówienia umowy zobowiązuje się dostarczyć na swój koszt i ryzyko materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
  - 8) Wykonawca przedmiotu zamówienia zobowiązany jest zapewnić na swój własny koszt obsługę geodezyjną inwestycji obejmującej wytyczenie oraz bieżącą inwentaryzację powykonawczą w 3 egz.
- 6) Przedstawione przedmiary robót są tylko materiałem pomocniczym i nie stanowią zestawienia planowanych prac i przewidywanych wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia. Roboty nie ujęte w przedmiarze robót, a występujące w dokumentacji budowlanym wymienionej w pkt 4 nie są robotami dodatkowymi.
- 7) **Na wykonane roboty Wykonawca udziela co najmniej 36 miesięcznej gwarancji jakości, licząc od dnia odbioru przedmiotu zamówienia bez zastrzeżeń.**
- 8) Przedmiot zamówienia współfinansowany jest ze środków Unii Europejskiej w ramach działania 413 *Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju* PROW lata 2007-2013 dla operacji, które odpowiadają



warunkom przyznania pomocy w ramach działania *Odnowa i rozwój wsi*.

#### 4. Termin wykonania zamówienia.

Od dnia podpisania umowy do dnia 31 maja 2013 r.

#### 5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

- 1) o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, dotyczące:
  - a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania
    - zamawiający dokona oceny spełnienia warunku na podstawie oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art.22 pzp (zał nr 3 do SIWZ)
  - b) posiadania wiedzy i doświadczenia,
    - Dla uznania, że Wykonawca spełnia warunek, o którym mowa, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że posiada wiedzę i doświadczenie polegające na wykonaniu co najmniej 1 roboty budowlanej polegającej na budowie pomostu rekreacyjnego o konstrukcji drewnianej, w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, o wartości nie mniejszej niż 50.000,00 zł brutto, wykonanej w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone – zamawiający dokona oceny spełnienia warunku na podstawie wykazu wykonanych robót budowlanych (zał nr 2 do SIWZ)
  - c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym
    - zamawiający dokona oceny spełnienia warunku na podstawie oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art.22 pzp (zał nr 3 do SIWZ)
  - d) dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:
    - Dla uznania, że Wykonawca spełnia powyższy warunek Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał dysponowanie co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia co najmniej w ograniczonym zakresie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub inne uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonywania, których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane w tej specjalności
  - e) sytuacji ekonomicznej i finansowej:
    - zamawiający dokona oceny spełnienia warunku na podstawie oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art.22 pzp (zał nr 3 do SIWZ)
- 2) jeżeli wykonawca na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu przedstawi w wykazie wykonanych robót budowlanych lub dokumentach stwierdzających należyte wykonanie wskazanych robót wartości wyrażone w innej walucie niż PLN, zamawiający do oceny spełnienia warunku przeliczy podaną wartość po średnim kursie tej waluty w stosunku do PLN publikowanym przez NBP z dnia składania ofert,
- 3) Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu na podstawie dokumentów, oświadczeń i informacji złożonych przez Wykonawcę wymaganych w Rozdziale VI oraz stwierdzi brak podstaw do wykluczenia z powodu nie spełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1. Z treści załączonych dokumentów musi jednoznacznie wynikać, że Wykonawca potwierdza spełnienie stawianych warunków udziału.
- 4) wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia, przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców



występujących wspólnie.

**6. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych:**

- 1) w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, wykonawcy dostarczą:
  - a) oświadczenie zgodne z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (**zgodnie z załącznikiem nr 3 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia**),
  - b) wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (**zgodnie z załącznikiem nr 2 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia**),
  - c) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, odpowiedzialnych za świadczenie usług lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (**zgodnie z załącznikiem nr 5 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia**),
  - d) oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień (**zgodnie z załącznikiem nr 6 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia**),
- 2) w celu potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych wykonawcy dostarczą:
  - a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (**zgodnie z załącznikiem nr 4 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia**),
  - b) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych
  - c) jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej przedkłada dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

**7. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami:**

- 1) informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami – oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną, jednakże w przypadku przesłania dokumentu faksem lub drogą elektroniczną, należy niezwłocznie potwierdzić fakt ich otrzymania na żądanie jednej ze stron,
- 2) osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami:
  - a) Grzegorz Woźniak - tel. (89) 742 85 37.

**8. Wymagania dotyczące wadium:**



Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

#### 9. Termin związania ofertą:

- 1) 30 dni,
- 2) bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

#### 10. Opis sposobu przygotowywania ofert:

- 1) oferta musi zawierać:
  - a) wypełniony formularz oferty – załącznik nr 1 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
  - b) dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz niepodleganie wykluczeniu z udziału w postępowaniu wymienione w punkcie 6 specyfikacji,
  - c) w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie – pełnomocnictwo do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, podpisane przez wszystkich wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, do pełnomocnictwa należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że osoby podpisujące pełnomocnictwo są uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu danego wykonawcy.
- 2) treść złożonej oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia; zamawiający zaleca wykorzystanie przy opracowaniu oferty formularzy załączonych do niniejszej specyfikacji,
- 3) ofertę należy przygotować w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką, dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski poświadczonym przez wykonawcę,
- 4) ofertę składa się w formie pisemnej,
- 5) formularz oferty i załączniki do oferty muszą być podpisane przez osobę/osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy, upoważnienie powinno być dołączone do oferty o ile nie wynika z dokumentów do niej załączonych,
- 6) wszystkie dokumenty powinny być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osobę/osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy, **za wyjątkiem dołączonych do oferty pełnomocnictw (upoważnień), które muszą być przedstawione w formie oryginału lub notarialnie poświadczonych kopii,**
- 7) wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane i datowane własnoręcznie przez osobę/osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy,
- 8) każdy wykonawca może złożyć jedną ofertę,
- 9) koszty przygotowania i złożenia oferty ponosi wykonawca,
- 10) opis sposobu złożenia oferty:
  - a) kompletną ofertę należy umieścić w kopercie i zaadresować:

**Gmina Sorkwity**

**Oferta**

**„Zagospodarowanie brzegów jeziora Warpuńskiego, Zyndackiego, Gielądzkiego oraz Jełmuń poprzez budowę pomostów rekreacyjnych w miejscowości Warpuna, Zyndaki, Stary Gieląd oraz Choszczewo”**

**Nie otwierać przed 27.02.2013 r. godz. 10:30**

- b) koperta oprócz opisu j/w powinna zawierać nazwę i adres wykonawcy.



### 11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

- 1) miejsce i termin składania ofert: w siedzibie zamawiającego – Urząd Gminy Sorkwity, ul. Olsztyńska 16A, 11-731 Sorkwity, sekretariat – pokój nr 1, w terminie do dnia 27.02.2013 r. do godz. 10:00,
- 2) miejsce i termin otwarcia ofert: w siedzibie zamawiającego, w pokoju nr 1, w dniu 27.02.2013 r. o godz. 10:30.

### 12. Opis sposobu obliczenia ceny:

- 1) cena oferty jest ceną ryczałtową brutto i winna uwzględniać wszystkie wymagania specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, w tym:
- 2) wszystkie koszty, które będą opłacane przez wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu zamówienia, muszą być doliczone do ceny oferty złożonej przez wykonawcę,
- 3) zaleca się, aby każdy z wykonawców odwiedził miejsce realizacji zadania celem sprawdzenia warunków realizacji przedmiotu zamówienia oraz uzyskania dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do oceny prac, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania zamówienia, należy przewidzieć cały przebieg projektowania i wykonania robót, a wszystkie utrudnienia wynikające z warunków realizacji wykonawca winien uwzględnić w podanej cenie oferty,
- 4) cena oferty musi być liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku,
- 5) upusty oferowane przez wykonawcę muszą być zawarte w cenie oferty,
- 6) cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przedstawić w formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 1 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

### 13. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

Przy ocenie ofert i wyborze oferty najkorzystniejszej zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

- 1) cena – 70%:
  - a) oferty w tym kryterium będą oceniane w odniesieniu do najniższej ceny przedstawionej przez wykonawców,
  - b) oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną ilość punktów,
  - c) ocena punktowa tego kryterium dokonana zostanie zgodnie z formułą:

$$\text{wartość punktowa oferty} = \frac{\text{oferowana wartość minimalna}}{\text{oferowana wartość}} \times 10 \times 70\%$$

- 2) termin gwarancji – 30%:
  - a) oferty w tym kryterium oceniane będą w odniesieniu do najdłuższego terminu gwarancji na roboty budowlane przedstawionego przez wykonawców zastrzegając, iż minimalny termin gwarancji wynosi 3 lata, przy uwzględnieniu następujących zasad oceny punktowej:
    - 3 lata gwarancji – 0 punktów,
    - 4 lata gwarancji – 1 punkt,





- 5 lat gwarancji – 2 punkty,
  - 6 lat gwarancji – 3 punkty,
  - 7 lat gwarancji – 4 punkty,
  - 8 lat gwarancji i więcej – 5 punktów,
- b) oferta z najdłuższym terminem gwarancji otrzyma maksymalną ilość punktów,
- c) informacje dotyczące terminu gwarancji wykonawca poda w formularzu oferty – **załączniku nr 1 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia**,
- d) ocena punktowa tego kryterium dokonana zostanie zgodnie z formułą:

$$\text{wartość punktowa oferty} = \frac{\text{liczba punktów przypisana danej ofercie}}{\text{przyznana maksymalna liczba punktów}} \times 10 \times 30\%$$

#### 14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

- 1) w zawiadomieniu o wyborze oferty najkorzystniejszej zamawiający poinformuje wykonawcę o terminie i miejscu zawarcia umowy,
- 2) przed podpisaniem umowy wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w punkcie 15 specyfikacji,
- 3) **przed podpisaniem umowy wykonawca dostarczy zamawiającemu harmonogram rzeczowo-finansowy, który po zatwierdzeniu przez zamawiającego będzie stanowił załącznik do umowy**

#### 15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

- 1) wykonawca przed podpisaniem umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie,
- 2) zabezpieczenie może być wniesione w pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej – poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości,
- 3) zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania całości przedmiotu zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane, pozostałe 30% zamawiający zwróci nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

#### 16. Projekt umowy:

- 1) wszelkie przyszłe zobowiązania wykonawcy związane z umową w sprawie zamówienia publicznego, istotne dla zamawiającego postanowienia, w tym wysokość kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz zakres możliwych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty wykonawcy, określa projekt umowy – **załącznik nr 7 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia**,
- 2) zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty wykonawcy w następujących przypadkach:
  - a) wystąpienia robót dodatkowych – skutkujące uprawnieniem stron do zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy,



- b) wystąpienia robót zamiennych – skutkujące uprawnieniem stron do zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, wysokości wynagrodzenia, zakresu przedmiotu umowy,
  - c) rezygnacji z części robót budowlanych – skutkujące możliwością zmiany przez strony zakresu przedmiotu umowy, wysokości wynagrodzenia, terminu wykonania przedmiotu umowy, harmonogramu rzeczowo-finansowego,
  - d) zmiany przepisów mających wpływ na wynagrodzenie wykonawcy – skutkujące uprawnieniem stron do zmiany wysokości tego wynagrodzenia, harmonogramu rzeczowo-finansowego,
  - e) konieczności zmiany technologii robót w stosunku do technologii przewidzianej w dokumentacji projektowej – skutkujące możliwością zmiany przez strony zakresu przedmiotu umowy, wysokości wynagrodzenia, terminu wykonania przedmiotu umowy, harmonogramu rzeczowo-finansowego,
  - f) wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, noszącego znamiona siły wyższej – uprawniające strony do zmiany umowy w zakresie wymaganym do jej prawidłowej realizacji,
  - g) zgłoszenia przez wykonawcę gotowości do odbioru końcowego robót przed umownym terminem ich wykonania – skutkujące możliwością skrócenia przez strony terminu wykonania przedmiotu umowy, zmiany harmonogramu rzeczowo-finansowego,
  - h) zmiany materiałów gwarantujących realizację robót w zgodzie z uzyskaną decyzją pozwolenia na budowę oraz zapewniających uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji projektowej – uprawniające strony do zmiany zakresu przedmiotu umowy,
  - i) wystąpienia obiektywnych czynników uniemożliwiających realizację umowy zgodnie z pierwotnymi terminami – uprawniających strony do zmiany terminów wykonania umowy, harmonogramu rzeczowo-finansowego,
  - j) wystąpienia (ujawnienia) w trakcie realizacji umowy okoliczności uzasadniających dokonanie uściśleń/uzupełnień/zmian postanowień umownych korzystnych dla zamawiającego; w powyższej sytuacji wynagrodzenie wykonawcy nie zostanie zwiększone,
- 3) podstawą do dokonania zmian, o których mowa w pkt 2, jest złożenie przez jedną ze stron wniosku i jego akceptacja przez stronę drugą.

#### **17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej:**

- 1) wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest zobowiązany na podstawie wspomnianej ustawy,
- 2) w przypadku uznania zasadności przekazanej informacji zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany w ustawie Prawo zamówień publicznych dla tej czynności,
- 3) wykonawca może wnieść odwołanie wobec następujących czynności zamawiającego:
  - a) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę,
  - b) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu,
  - c) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
  - d) odrzucenia oferty odwołującego,
- 4) odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu,
- 5) odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu,
- 6) odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego



stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób,

- 7) odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej,
- 8) szczegółowy opis środków ochrony prawnej zawiera Dział VI ustawy Prawo zamówień publicznych – Środki Ochrony Prawnej.

#### **18. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

#### **19. Maksymalna liczba wykonawców, z którymi zamawiający zawrze umowę ramową.**

Zamawiający nie przewiduje zawarcia z wykonawcami umowy ramowej.

#### **20. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.**

Zamawiający dopuszcza możliwości udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### **21. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe.**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

#### **22. Adres poczty elektronicznej zamawiającego.**

[sorkwity.gmina@mragowo.net](mailto:sorkwity.gmina@mragowo.net)

#### **23. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą.**

Rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.

#### **24. Aukcja elektroniczna.**

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

#### **25. Zwrot kosztów udziału w postępowaniu.**



Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

## **26. Wymagania dotyczące zatrudnienia osób, utworzenia funduszu szkoleniowego, zwiększenia wpłat pracodawców na rzecz funduszu szkoleniowego.**

Zamawiający nie określił w opisie przedmiotu zamówienia wymagań związanych z realizacją przedmiotu zamówienia dotyczących zatrudnienia osób, utworzenia funduszu szkoleniowego, zwiększenia wpłat pracodawców na rzecz funduszu szkoleniowego.

### **Załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia:**

1. Formularz oferty
2. Wykaz wykonanych robót budowlanych
3. Oświadczenie zgodne z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych
4. Oświadczenie zgodne z art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych
- 4a. Oświadczenie zgodne z art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych
5. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia
6. Oświadczenie o posiadaniu wymaganych uprawnień
7. Wzór umowy
8. Operat wodno-prawny na budowę pomostu rekreacyjnego na jeziorze Warpuńskim na wysokości działki nr ew. 357 ob. Warpuny
9. Zgłoszenie budowy nie wymagającej pozwolenia na budowę z dnia 20.08.2012 r. - pomost Warpuny
10. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – pomost Warpuny
11. Przedmiar robót – pomost Warpuny
12. Operat wodno-prawny na budowę pomostu rekreacyjnego na jeziorze Zyndackim na wysokości działki nr ew. 41 ob. Zyndaki
13. Zgłoszenie budowy nie wymagającej pozwolenia na budowę z dnia 30.03.2012 r. - pomost Zyndaki
14. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – pomost Zyndaki
15. Przedmiar robót – pomost Zyndaki
16. Operat wodno-prawny na budowę pomostu rekreacyjnego na jeziorze Gielądzkim na wysokości działki nr ew. 64/2 ob. Stary Gieład
17. Zgłoszenie budowy nie wymagającej pozwolenia na budowę z dnia 03.09.2012 r. - pomost Stary Gieład
18. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – pomost Stary Gieład
19. Przedmiar robót – pomost Stary Gieład
20. Operat wodno-prawny na budowę pomostu rekreacyjnego na jeziorze Jełmuń na wysokości działki nr ew. 63 ob. Choszczewo
21. Zgłoszenie budowy nie wymagającej pozwolenia na budowę z dnia 20.08.2012 r. – pomost Choszczewo
22. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – pomost Choszczewo
23. Przedmiar robót – pomost Choszczewo