

UMOWA

zawarta dnia 2023r. w Sorkwicach pomiędzy:

Gminą Sorkwity, z siedzibą przy ul. Olsztyńskiej 16A, 11-731 Sorkwity,

NIP: 742-212-31-60, REGON: 510742741, zwaną dalej „**Zamawiającym**” reprezentowaną przez :

1. Józefa Maciejewskiego - Wójta Gminy
2. przy kontrasygnacie Anny Łuciuk - Skarbnika Gminy,”

a

..... zwanym dalej „**Wykonawcą**” reprezentowaną przez:

łącznie zwanych dalej „Stronami”,

po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia pn.: „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Sorkwity” prowadzonego na podstawie art. 2 ust. 1 pkt.1 ustawy Prawo zamówień publicznego i zgodnego z obowiązującymi u Zamawiającego regulacjami tj. zgodnie z zarządzeniem nr 44/2022 Wójta Gminy Sorkwity z dnia 12 kwietnia 2022 r. w sprawie ustalenia regulaminu realizacji zamówień wyłączonych z obowiązku stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace związane z realizacją zadania pn.: „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Sorkwity”.
2. Zakres prac obejmuje:
 - a) demontaż, załadunek, transport i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z budynków mieszkalnych i gospodarczych usytuowanych na terenie Gminy Sorkwity, szacunkowa ilość została określona przez Zamawiającego na około.....Mg,
 - b) odbiór, transport i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest zgromadzonych na nieruchomościach na terenie Gminy Sorkwity – bez demontażu, szacunkowa ilość została określona przez Zamawiającego na około.....Mg,
 - c) udokumentowanie przekazania odpadu na składowisko – miejsce unieszkodliwiania, poprzez przekazanie zamawiającemu kart przekazania odpadu. Do kart przekazania odpadów, Wykonawca winien dołączyć wykaz posesji, z których przekazano odpady wraz z ilością unieszkodliwionych odpadów wyrażoną w Mg. Wykonawca opracuje i dostarczy Zamawiającemu zbiorcze zestawienie kart przekazania odpadu w wersji papierowej i elektronicznej na adres email:srodowisko@ugsorkwity.pl
3. Wykonawca, po podpisaniu umowy otrzyma od Zamawiającego wykaz nieruchomości, z których będzie dokonany demontaż lub odbiór wyrobów zawierających azbest, przy czym Zamawiający zastrzega, że w trakcie realizacji zadania powyższy wykaz może ulec zmianie.

4. Wykonawca zobowiązany jest do ustalenia daty i godziny odebrania wyrobów zawierających azbest z właścicielem nieruchomości, u którego mają zostać wykonane prace.

5. Termin odebrania wyrobów zawierających azbest powinien być dogodny dla właściciela nieruchomości, jednak nie dłuższy niż do dnia 20.10.2023r.

6. Zakres świadczenia Wykonawcy jest tożsamy z jego zobowiązaniem określonym w ofercie. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

§ 2

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia od dnia podpisania umowy do dnia 20 października 2023 roku.

§ 3

Zakończenie prac będzie udokumentowane:

- 1) kartą ewidencji odpadów,
- 2) pozytywnym, bezusterkowym protokołem odbioru robót podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego, właściciela nieruchomości oraz Wykonawcę – po zakończeniu prac na danej nieruchomości, potwierdzającym ilość zdemontowanego pokrycia dachowego lub ilość wywiezionych z nieruchomości wyrobów zawierających azbest ,
- 3) kartą przekazania odpadów na składowisko określającą ilość przekazanych odpadów w Mg,
- 4) oświadczeniem właściciela nieruchomości o zakończeniu prac i braku uwag,
- 5) oświadczeniem Wykonawcy o prawidłowości wykonania robót i oczyszczenia terenu z azbestu.

§ 4

1. Zamawiający za wykonanie przedmiotu umowy zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za wykonanie usługi zgodnie z zakresem wykonanego zamówienia według niżej wymienionych cen jednostkowych.

1) Cena za demontaż 1 Mg płyt falistych azbestowo-cementowych z pokryć dachowych, ich załadunek, transport i unieszkodliwienie na składowisku odpadów niebezpiecznych wynosi brutto zł (słownie:)

2) Cena za odbiór 1 Mg płyt falistych azbestowo - cementowych wraz z załadunkiem oraz transport i unieszkodliwienie na składowisku odpadów niebezpiecznych wynosi brutto zł (słownie: cztery zł)

2. Za wykonanie przedmiotu umowy całkowite wynagrodzenie ryczałtowe dla Wykonawcy wraz z należnym podatkiem VAT wynosi zł (słownie:.....).

3. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązki niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia.

4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 pkt. 1 i 2 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność

Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu

zamówienia.

§ 5

1. Płatność będzie dokonywana w ciągu 30 dni od daty złożenia u Zamawiającego faktury VAT wystawionej po zakończeniu wykonywania zamówienia wraz z kompletem dokumentów określonych w § 3.
2. Płatność dokonana będzie w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy nr
3. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek uchybień w doręczonej fakturze VAT, termin zapłaty wynagrodzenia ulega przedłużeniu o okres, w którym Wykonawca usunie stwierdzone uchybienia.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, z zaleceniami Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy, przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru prowadzonej działalności.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i doświadczenie niezbędne do realizacji niniejszego przedmiotu zamówienia.

§ 7

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w razie nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy w wysokości 1,0% wynagrodzenia o którym mowa w § 4 ust. 2, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do terminu wykonania określonego w § 2 ust.1,
 - b) za odstąpienie od umowy na skutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 50 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.2.
 - c) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust.2.
3. W przypadku gdy wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokryje, rzeczywiście poniesionej szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 8

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za profesjonalną, należyłą realizację przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiającemu, jeśli przedmiot zamówienia został zrealizowany wadliwie, przysługuje w szczególności prawo żądania od Wykonawcy:
 - 1) bezpłatnego usunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

2) obniżenia wynagrodzenia z tytułu wystąpienia wad.

§ 9

1. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować teren, na którym realizowany będzie przedmiot zamówienia oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość wykonywania prac przez cały czas realizacji umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia wszelkich szkód związanych z wykonywaniem przedmiotu zamówienia właścicielowi nieruchomości oraz osobom trzecim.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody w mieniu i wobec osób trzecich powstałych w związku z wykonywaniem zakresu niniejszej umowy.

§ 10

Osobą wyznaczoną do kontaktów przy wykonywaniu umowy strony wyznaczają:

..... - reprezentującego Wykonawcę

Sylwię Cesarek - reprezentującego Zamawiającego.

§ 11

1. Zmiany postanowień niniejszej umowy będą dokonywane, pod rygorem nieważności, na piśmie w formie aneksu.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikłe na tle zawartej umowy rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo sąd po będzie sąd rzeczowo-właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
 - 1) Oferta Wykonawcy.
 - 2) Zapytanie ofertowe wraz z załącznikami.
6. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.


WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....

KANCELARIA PRAWNA
Marcin Adamczyk Marta Wojsa i Partnerzy s.c.
Sprawdzono pod względem formalno-prawnym

Podpis  data