

Sorkwity, dn. 27.10.2015

Gmina Sorkwity
ul. Olsztyńska 16A
11-731 Sorkwity

Znak sprawy: PF.271.01.2015

dotyczy: wyjaśnień w sprawie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na przejęcie długoterminowych zobowiązań finansowych Gminy Sorkwity do wysokości 5 815 000 zł.

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2013 poz. 907 z późn. zm.) wobec zapytań i wystąpień skierowanych przez Wykonawców, Zamawiający wyjaśnia co następuje:

PYTANIE 1

Prosimy o potwierdzenie, że należności podlegające spłacie są bezsporne, wymagalne i nieprzedawnione.

WYJAŚNIENIE 1

Zamawiający potwierdza, że zobowiązanie określone w SIWZ jest bezsporne, niewymagalne i nieprzedawnione.

PYTANIE 2

Czy Zamawiający potwierdza, że dla celów porównywalności ofert należy przyjąć spłatę zobowiązań Zamawiającego w dniu 30 listopada 2015r.? Obecne brzmienie SIWZ wskazuje, że spłata zobowiązań Zamawiającego winna nastąpić do dnia 30 listopada 2015r., co umożliwi przyjęcie dowolnego dnia występującego przed tą datą.

WYJAŚNIENIE 2

Zamawiający **potwierdza**, że dla celów porównywalności ofert należy przyjąć spłatę zobowiązań Zamawiającego w dniu 30 listopada 2015r.

PYTANIE 3

Prosimy o potwierdzenie, że hipotetyczna data uruchomienia środków tj. 30 listopada 2015r. nie będzie późniejsza aniżeli rzeczywista data uruchomienia środków.

WYJAŚNIENIE 3

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte w SIWZ.

PYTANIE 4

Prosimy o potwierdzenie, że kwota 5 815 000 zł (słownie: pięć milionów osiemset piętnaście tysięcy złotych 00/100) stanowi należność główną z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek szczegółowo określonych w SIWZ.

WYJAŚNIENIE 4

Zamawiający potwierdza, że kwota 5 815 000 zł (słownie: pięć milionów osiemset piętnaście tysięcy złotych 00/100) stanowi należność główną z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek szczegółowo określonych w SIWZ.

PYTANIE 5

W razie udzielenia odpowiedzi negatywnej na powyższe pytanie, prosimy o wskazanie należności podlegających zapłacie z rozbiciem na ich rodzaje tj. odsetki, prowizje, koszty postępowania sądowego, koszty egzekucyjne itd.

WYJAŚNIENIE 5

Nie dotyczy.

PYTANIE 6

W związku z określeniem wartości przedmiotu zamówienia jako „do 5 815 000,00 zł”, prosimy o wskazanie na jakim etapie postępowania Zamawiający wskaże ostateczną wartość zamówienia.

WYJAŚNIENIE 6

Zamawiający informuje, że wartość przedmiotu zamówienia określono w części III SIWZ.

PYTANIE 7

Prosimy o potwierdzenie, że oprocentowanie oparte na stawce WIBOR 3M + marża będzie naliczane od całej uregulowanej kwoty.

WYJAŚNIENIE 7

Zamawiający informuje, że zgodnie z treścią SIWZ odsetki będą naliczane od niespłaconej części zobowiązania finansowego.

PYTANIE 8

W związku z koniecznością załączenia projektu umowy do oferty, prosimy o wykreślenie z treści załącznika nr 5 do SIWZ zapisu dotyczącego sposobu ustalania stawki WIBOR 3M dla kolejnych okresów rozliczeniowych. Pozostawienie swobody Wykonawcom w powyższym zakresie spowoduje, że każdy z Wykonawców będzie mógł zastosować sposób zmiany stawki WIBOR 3M dostosowany do ustawień systemowych, dzięki czemu Wykonawca wyłoniony w toku niniejszej procedury przetargowej będzie mógł dokonywać automatycznego przeliczania odsetek. Wprowadzenie proponowanej zmiany spowoduje zmniejszenie nakładu pracy związanego z obsługą przedmiotu zamówienia, co może się przełożyć również na obniżenie wartości oferowanej ceny.

WYJAŚNIENIE 8

Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 9

W razie udzielenia odpowiedzi negatywnej na powyższe pytanie, prosimy o zmianę zapisów SIWZ poprzez wskazanie, że zmiana stawki WIBOR 3M dla kolejnych okresów rozliczeniowych będzie następować na podstawie notowania z pierwszego dnia roboczego danego okresu rozliczeniowego.

WYJAŚNIENIE 9

Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 10

Czy Zamawiający potwierdza, że dla celów obliczeniowych należy przyjąć WIBOR 3M z dnia 1 października 2015r. w wysokości 1,73%?

WYJAŚNIENIE 10

Zamawiający potwierdza.

PYTANIE 11

Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby informacja o zmianie stawki WIBOR 3M następowała zarówno w formie elektronicznej, jak i pisemnej? Przy zastosowaniu tego typu rozwiązania, Wykonawca prześle Zamawiającemu informację najpierw w formie elektronicznej na adres wskazany przez Zamawiającego, a następnie pocztą w formie pisemnej.

WYJAŚNIENIE 11

Zamawiający wyraża zgodę.

PYTANIE 12

Czy Zamawiający wyraża zgodę na naliczanie odsetek wg formuły 360/360?

WYJAŚNIENIE 12

Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 13

Czy Zamawiający potwierdza, że pierwszy okres rozliczeniowy rozpocznie się w dniu spłaty zobowiązań Zamawiającego przez Wykonawcę, a zakończy się w dniu 31 marca 2016r.?

WYJAŚNIENIE 13

Zamawiający potwierdza, że pierwszy okres rozliczeniowy rozpocznie się w dniu spłaty zobowiązań Zamawiającego przez Wykonawcę, a zakończy się w dniu 31 marca 2016r.

PYTANIE 14

W razie udzielenia odpowiedzi negatywnej na powyższe pytanie, prosimy o wskazanie daty zakończenia pierwszego okresu rozliczeniowego.

WYJAŚNIENIE 14

Nie dotyczy.

PYTANIE 15

Prosimy o potwierdzenie, że okres rozliczeniowy (w wyjątku pierwszego) wynosi 3 miesiące.

WYJAŚNIENIE 15

Okresy rozliczeniowe zgodnie z treścią SIWZ.

PYTANIE 16

Prosimy o wyjaśnienie zapisów SIWZ w części dotyczącej płatności pierwszej raty odsetkowej. Z Opisu Przedmiotu Zamówienia (część III SIWZ) wynika, że spłata odsetek następować będzie na koniec każdego kwartału począwszy od dnia 31 marca 2016r., natomiast z Załącznika nr 1A do SIWZ formularza cenowego wynika, że pierwsza rata odsetkowa będzie płatna w dniu 31 grudnia 2015r. za okres 31 dni (kolumna "wysokość odsetek obliczyć za następującą liczbę dni"). W opinii Wykonawcy, w drugim wersie ww. kolumny powinna zostać wskazana wartość „0”, natomiast w trzecim wersie, stanowiącym równocześnie płatność pierwszej raty kapitałowej, powinna zostać wskazana wartość „122”. Prosimy o wyjaśnienie powstałych rozbieżności oraz ujednoczenie treści powyższych dokumentów poprzez dokonanie stosownych zmian.

WYJAŚNIENIE 16

Zamawiający informuje, że płatność pierwszej raty odsetkowej nastąpi **31 marca 2016 roku**.

PYTANIE 17

Czy Zamawiający potwierdza, że ustanowienie zabezpieczenia w formie weksła in blanco nastąpi najpóźniej w dniu zawarcia umowy?

WYJAŚNIENIE 17

Zamawiający potwierdza, że ustanowienie zabezpieczenia w formie weksła in blanco nastąpi najpóźniej w dniu zawarcia umowy.

PYTANIE 18

Prosimy o wskazanie, czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie weksła in blanco wraz z porozumieniem wekslowym zamiast deklaracji wekslowej?

WYJAŚNIENIE 18

Zamawiający **dopuszcza** jako warunek uruchomienia kredytu złożenie weksła wraz z deklaracją wekslową.

PYTANIE 19

Prosimy o wskazanie, czy Zamawiający ustawi zabezpieczenie w postaci weksła in blanco wraz z porozumieniem wekslowym lub deklaracją wekslową na wzorze Wykonawcy?

WYJAŚNIENIE 19

Zamawiający dopuszcza by zabezpieczenie w postaci weksła in blanco wraz z porozumieniem wekslowym lub deklaracją wekslową ustanowiono na wzorze Wykonawcy.

PYTANIE 20

W razie udzielenia odpowiedzi pozytywnej na powyższe pytanie, prosimy o wskazanie, czy Zamawiający wymaga, aby do oferty załączono wzory dokumentów stanowiących podstawę zabezpieczenia?

WYJAŚNIENIE 20

Zamawiający nie wymaga.

PYTANIE 21

W razie udzielenia odpowiedzi negatywnej na pytanie nr 12, prosimy o udostępnienie wzorów dokumentów będących podstawą zabezpieczenia transakcji.

WYJAŚNIENIE 21

Nie dotyczy.

PYTANIE 22

Czy Zamawiający potwierdza, że spłata prowizji nastąpi jednorazowo w dniu spłaty zobowiązań Zamawiającego przez Wykonawcę?

WYJAŚNIENIE 22

Zamawiający potwierdza.

PYTANIE 23

W razie udzielenia odpowiedzi negatywnej na powyższe pytanie, prosimy o wskazanie sposobu spłaty prowizji.

WYJAŚNIENIE 23

Nie dotyczy.

PYTANIE 24

Prosimy o potwierdzenie, że dokonanie wcześniejszej spłaty części lub całości zadłużenia nastąpi w terminie płatności raty.

WYJAŚNIENIE 24

Zamawiający nie potwierdza, że dokonanie wcześniejszej spłaty części lub całości zadłużenia nastąpi w terminie płatności raty.

PYTANIE 25

Czy Zamawiający potwierdza, że dokonanie wcześniejszej spłaty będzie następowało po uprzednim pisemnym zawiadomieniu Wykonawcy?

WYJAŚNIENIE 25

Zamawiający nie potwierdza, że dokonanie wcześniejszej spłaty będzie następowało po uprzednim pisemnym zawiadomieniu Wykonawcy.

PYTANIE 26

W razie udzielenia odpowiedzi pozytywnej na powyższe pytanie, prosimy o wskazanie terminu w jakim Zamawiający przekaze zawiadomienie Wykonawcy. Wykonawca proponuje wprowadzenie terminu 14-dniowego.

WYJAŚNIENIE 26

Nie dotyczy.

PYTANIE 27

Prosimy o wskazanie maksymalnej wartości zobowiązań, których spłata będzie podlegała dalszemu wydłużeniu.

WYJAŚNIENIE 27

Zamawiający na tym etapie postępowania nie jest w stanie określić maksymalnej wartości zobowiązań, których spłata będzie podlegała dalszemu wydłużeniu.

PYTANIE 28

Prosimy o wskazanie maksymalnego okresu wydłużenia spłaty zobowiązań.

WYJAŚNIENIE 28

Zamawiający na tym etapie postępowania nie jest w stanie określić maksymalnego okresu wydłużenia spłaty zobowiązań.

PYTANIE 29

Prosimy o wskazanie okresu obowiązywania umowy, w którym Zamawiający najwcześniej może skorzystać z wydłużenia okresu spłaty zobowiązań (np. w ostatnim roku trwania umowy).

WYJAŚNIENIE 29

Zamawiający na tym etapie postępowania nie jest w stanie określić okresu obowiązywania umowy, w którym Zamawiający najwcześniej może skorzystać z wydłużenia okresu spłaty zobowiązań (np. w ostatnim roku trwania umowy).

PYTANIE 30

Prosimy o potwierdzenie, że możliwość wydłużenia okresu spłaty zobowiązań stanowi jednorazowe uprawnienie Zamawiającego.

WYJAŚNIENIE 30

Zamawiający nie potwierdza, że możliwość wydłużenia okresu spłaty zobowiązań stanowi jednorazowe uprawnienie Zamawiającego.

PYTANIE 31

Prosimy o potwierdzenie, że w okresie wydłużenia okresu spłaty zobowiązań Wykonawcy przysługuje prawo do naliczania odsetek w wysokości stawki WIBOR 3M powiększonej o marżę.

WYJAŚNIENIE 31

Zamawiający informuje, że zgodnie z treścią SIWZ Wykonawcy nie przysługuje prawo do naliczania i pobierania jakichkolwiek opłat i prowizji za wyjątkiem opłat określonych w umowie.

PYTANIE 32

Prosimy o potwierdzenie, że płatność pierwszej raty kapitałowo-odsetkowej w przedłużonym okresie spłaty nastąpi na koniec kwartału, w którym zawarto aneks.

WYJAŚNIENIE 32

Zamawiający potwierdza.

PYTANIE 33

Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby sądem właściwym do rozstrzygnięcia ewentualnych sporów był sąd właściwości siedziby Wykonawcy?

WYJAŚNIENIE 33

Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 34

Czy Zamawiający potwierdza, że wszelkie zmiany umowy lub harmonogramu (z wyjątkiem zmiany stawki WIBOR 3M) wymagają zgody Wykonawcy?

WYJAŚNIENIE 34

Zamawiający nie potwierdza.

PYTANIE 35

Czy Zamawiający potwierdza, że wszelkie zmiany umowy lub harmonogramu (z wyjątkiem zmiany stawki WIBOR 3M) wymagają zawarcia aneksu?

WYJAŚNIENIE 35

Zamawiający nie potwierdza.

PYTANIE 36

Prosimy o zmianę zapisów SIWZ w części dotyczącej określenia składników ceny (XII pkt 2) poprzez wskazanie, że cena oferty stanowić będzie koszt obsługi zadłużenia jako sumy kwoty oprocentowania i prowizji. Obecne brzmienie SIWZ dubluje składniki ceny w zakresie marży, z uwagi na określenie, że cena stanowi sumę oprocentowania (WIBOR + marża), marży i prowizji.

WYJAŚNIENIE 36

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte w SIWZ.

PYTANIE 37

W związku z brakiem możliwości zastosowania art. 63 §1a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa w odniesieniu do zamówień publicznych, prosimy o zastąpienie zapisu XII pkt 4 SIWZ stwierdzeniem, że elementy składowe ceny należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku przy zachowaniu matematycznej zasady zaokrąglania liczb (wartości równe bądź wyższe wartości od 0,5 grosza należy zaokrąglić do pełnego grosza w górę, natomiast pozostałe wartości w dół). Przywołany przez Państwa przepis formułuje zasady zaokrąglania wartości **podstawy opodatkowania**, które niezależnie od wartości końcowej należy zawsze zaokrąglić w górę.

WYJAŚNIENIE 37

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte w SIWZ.

PYTANIE 38

Czy Zamawiający potwierdza, że w przypadku przyjęcia jednodniowego terminu na przejście zobowiązań Zamawiającego (kryterium oceny) termin ten upłynie na koniec dnia następującego po dniu zawarcia umowy?

WYJAŚNIENIE 38

Zamawiający potwierdza.

PYTANIE 39

W razie udzielenia odpowiedzi negatywnej na powyższe pytanie, prosimy o wskazanie, kiedy nastąpi upływ jednodniowego terminu spłaty zobowiązań Zamawiającego.

WYJAŚNIENIE 39

Nie dotyczy.

PYTANIE 40

Prosimy o zmianę nazw poszczególnych części tabeli oprocentowania formularza cenowego (załącznik nr 1a do SIWZ) poprzez zastąpienie słów:

- a) „oprocentowanie zmienne WIBOR 3M z dnia 1 października 2015r. (w %)” słowami „wartość stawki WIBOR 3M z dnia 1 października 2015r. (w %) – składnik zmienny”,
- b) „wysokość odsetek – stała marża (w %)” słowami „oferowana wartość marży (w %) – składnik stały”.

WYJAŚNIENIE 40

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte w SIWZ.

PYTANIE 41

Prosimy o zmianę treści oświadczenia Wykonawcy zawartego w formularzu cenowym (załącznik nr 1 do SIWZ) w części dotyczącej miejsca zawarcia umowy poprzez dopuszczenie alternatywnie dwóch form zawarcia umowy:

- a) obustronne podpisanie umowy w siedzibie Zamawiającego albo
- b) podpisanie umowy przez Zamawiającego w siedzibie Zamawiającego, natomiast Wykonawcę w siedzibie Wykonawcy, z zastrzeżeniem, że Zamawiający pierwszy złoży podpis pod treścią umowy, a datę złożenia podpisu Zamawiającego należy uznać jako dzień zawarcia umowy.

Wyjaśniając konieczność wprowadzenia proponowanego zapisu wskazujemy, że złożoność struktur oraz skład organu uprawniającego do reprezentacji Wykonawcy uniemożliwia bądź znacząco utrudnia stawianie w siedzibie Zamawiającego, dlatego też prosimy o wprowadzenie możliwości wyboru sposobu zawarcia umowy, które pozwolą na dostosowanie procedur przetargu do wewnętrznej organizacji pracy każdego z Wykonawców. W opinii Wykonawcy, proponowana zmiana jest neutralna dla Zamawiającego w sensie prawnym, natomiast korzystna w sensie finansowym, ponieważ pozwoli na wzięcie udziału w

niniejszej procedurze przetargowej wszystkim Wykonawcom, co jednocześnie zwiększy konkurencyjność złożonych ofert oraz obniżenie oferowanej ceny zamówienia.

WYJAŚNIENIE 41

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte w SIWZ.

PYTANIE 42

Czy Zamawiający potwierdza, iż stawka WIBOR ustalona wg notowania z dnia wypłaty środków obowiązywać będzie do końca marca 2016 roku?

WYJAŚNIENIE 42

Zamawiający nie potwierdza.

PYTANIE 43

Czy Zamawiający dopuszcza aktualizowanie odsetek stawką W3M wg notowania z pierwszego dnia każdego kwartału kalendarzowego począwszy od 1 kwietnia 2016 roku?

WYJAŚNIENIE 43

Zamawiający nie dopuszcza.

PYTANIE 44

Czy Zamawiający dopuszcza powiadamianie go o aktualizacji stawki W3M w terminie 14 dni roboczych od dokonania przeliczenia?

WYJAŚNIENIE 44

Zamawiający nie dopuszcza.

PYTANIE 45

Czy Zamawiający wyraża zgodę aby odsetki były naliczane za każdy dzień przy założeniu, że rok trwa 360 dni oraz miesiąc dni 30?

WYJAŚNIENIE 45

Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 46

W celu uzyskania porównywalności ofert prosimy o precyzyjne wskazanie hipotetycznej daty wypłaty środków. Zapisy SIWZ są w tym zakresie nieprecyzyjne. W punkcie IV SIWZ, Zamawiający wskazuje „do 31-12-2015”, a w punkcie XII – „do 30-11-2015”. Prosimy o określenie hipotetycznej jednej daty złożonej z konkretnego dnia, miesiąca i roku. Wskazanie to jest niezbędne dla skalkulowania możliwych do porównania ofert.

WYJAŚNIENIE 46

Zamawiający informuje, że dla celów porównywalności ofert należy przyjąć spłatę zobowiązań Zamawiającego w dniu 30 listopada 2015r.

PYTANIE 47

Jako, że zgodnie z treścią art. 140 ust. 1 PZP Zakres świadczenia wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie, prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający nie zażąda wypłaty przed dniem wskazanym w SIWZ jako hipotetyczna data wypłaty środków. W przeciwnym razie odsetki byłyby wyższe niż wskazane w ofercie, a to z kolei spowodowałoby niedozwolone przez PZP zwiększenie zakresu świadczenia.

WYJAŚNIENIE 47

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte w SIWZ.

PYTANIE 48

Prosimy o wskazanie sposobu zapłaty prowizji. Czy będzie płatna wraz z pierwszą ratą?

WYJAŚNIENIE 48

Zamawiający wyjaśnia, że zapłata prowizji nastąpi przy płatności pierwszej raty kapitałowo-odsetkowej.

PYTANIE 49

W związku z zastrzeżeniem prawa wcześniejszej spłaty całości lub części zobowiązania, prosimy o sprecyzowanie czy Zamawiający rozumie przez to spłacanie większych niż określone w harmonogramie kwot („nadpłacanie”) czy wcześniejsze spłacanie poszczególnych rat przed upływem terminu ich wymagalności?

WYJAŚNIENIE 49

Zamawiający informuje, że istotę prawa do wcześniejszej spłaty całości lub części zobowiązania określono w części III SIWZ.

PYTANIE 50

Czy Zamawiający wyraża zgodę aby ewentualna wcześniejsza spłata nastąpiła w dacie płatności rat?

WYJAŚNIENIE 50

Zamawiający nie potwierdza, że dokonanie wcześniejszej spłaty części lub całości zadłużenia nastąpi w terminie płatności raty.

PYTANIE 51

Czy Zamawiający wyraża zgodę aby ewentualna wcześniejsza spłata następowała po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy - na 14 dni przed terminem wcześniejszej spłaty?

WYJAŚNIENIE 51

Zamawiający nie wyraża zgody, aby ewentualna wcześniejsza spłata następowała po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy - na 14 dni przed terminem wcześniejszej spłaty.

PYTANIE 52

Czy Zamawiający może określić najwcześniejszy termin w jakim może dojść do wcześniejszej spłaty. Udzielenie finansowania wiąże się dla Wykonawcy z określonymi kosztami, z kosztami wiąże się również wcześniejsze jego zerwanie w wyniku wcześniejszej spłaty. W celu sporządzenia prawidłowej, dobrze skalkulowanej oferty, prosimy o powyższą informację i odpowiedni zapis w umowie.

WYJAŚNIENIE 52

Zamawiający na tym etapie postępowania nie jest w stanie określić maksymalnego okresu wydłużenia spłaty zobowiązań.

PYTANIE 53

Czy Zamawiający może określić jaką maksymalnie część zobowiązania Zamawiający może wcześniej spłacić. Udzielenie finansowania wiąże się dla Wykonawcy z określonymi kosztami, z kosztami wiąże się również jego wcześniejsze zerwanie w wyniku wcześniejszej spłaty. W celu sporządzenia prawidłowej, dobrze skalkulowanej oferty, prosimy o powyższą informację i odpowiedni zapis w umowie.

WYJAŚNIENIE 53

Zamawiający na tym etapie postępowania nie jest w stanie określić maksymalnego okresu wydłużenia spłaty zobowiązań.

PYTANIE 54

Czy Zamawiający dopuszcza dodanie do umowy uprawnienia Wykonawcy do postawienia całej wierzytelności wynikającej z Umowy (tj. przyszłych rat) w stan natychmiastowej wymagalności w przypadku gdy Zamawiający opóźni się ze spłatą którejkolwiek raty (lub jej części) ponad 30 dni?

WYJAŚNIENIE 54

Zamawiający nie dopuszcza.

PYTANIE 55

Czy Zamawiający dopuszcza aby wystawienie weksla in blanco oraz podpisanie porozumienia wekslowego było warunkiem wypłaty środków?

WYJAŚNIENIE 55

Zamawiający **dopuszcza** jako warunek uruchomienia kredytu złożenie weksla wraz z deklaracją wekslową.

PYTANIE 56

Czy Zamawiający dopuszcza podpisanie weksla oraz porozumienia wekslowego na wzorze wykonawcy?

WYJAŚNIENIE 56

Nie dotyczy.

PYTANIE 57

Czy Zamawiający oczekuje dołączenia do oferty wzoru weksla i porozumienia wekslowego?

WYJAŚNIENIE 57

Nie dotyczy.

PYTANIE 58

Czy Zamawiający dopuszcza dla rozstrzygnięcia ewentualnych sporów sąd właściwy miejscowo dla siedziby Wykonawcy?

WYJAŚNIENIE 58

Zamawiający nie dopuszcza.

PYTANIE 59

W związku z brakiem ustawowego wymogu wskazywania adresów podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, prosimy o zmianę załącznika nr 4a do SIWZ poprzez wykreślenie danej „adres podmiotu”. W przypadku globalnych koncernów ten dodatkowy obowiązek powoduje bowiem znaczne utrudnienia, a dla Państwa znajomość tysięcy adresów nie jest niezbędna.

WYJAŚNIENIE 59

Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 60

Czy Zamawiający dopuszcza naliczanie odsetek za opóźnienie w wysokości podwójnej stopy odsetek ustawowych?

WYJAŚNIENIE 60

Zamawiający dopuszcza.

PYTANIE 61

Czy projekt dotyczy zobowiązań nieprzeteterminowanych? Czego dotyczyły oryginalnie obecnie refinansowane zobowiązania?

WYJAŚNIENIE 61

Zamawiający wyjaśnia, że Zamawiający zobowiązanie określone w SIWZ jest bezsporne, niewymagalne i nieprzedawnione.

PYTANIE 62

Prosimy o informację czy zobowiązania (przedmiot przetargu) regulowane było terminowo i czy obecnie nie występują opóźnienia w spłacie rat?

WYJAŚNIENIE 62

Zamawiający informuje, że zobowiązania (przedmiot przetargu) regulowane były terminowo i nie występują obecnie opóźnienia w spłacie rat.

PYTANIE 63

Czy w wyniku gorszej sytuacji w 2014 wprowadzono jakieś działania naprawcze? Jeśli tak, to jakie?

WYJAŚNIENIE 63

Zamawiający informuje, że nie wprowadzono działań naprawczych.

PYTANIE 64

Czy Zamawiający może potwierdzić, że zapłata przez Wykonawcę kwoty 5.815.000 zł na rzecz pierwotnych wierzycieli – banków, stanowi spłatę całości zadłużenia Zamawiającego wobec wierzycieli ze stosunków prawnych, z których wierzytelność wynika?

WYJAŚNIENIE 64

Zamawiający potwierdza, że kwota 5 815 000 zł (słownie: pięć milionów osiemset piętnaście tysięcy złotych 00/100) stanowi **należność główną** z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek szczegółowo określonych w SIWZ.

PYTANIE 65

Czy Zamawiający może potwierdzić, że wierzytelność objęta umową nie jest obciążona prawami osób trzecich?

WYJAŚNIENIE 65

Zamawiający wyjaśnia, że Zamawiający zobowiązanie określone w SIWZ jest bezsporne, wolne od wad prawnych i nie stanowi zobowiązania o charakterze publiczno-prywatnym i osobistym.

PYTANIE 66

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, tzn. w przypadku gdy wygra oferta podmiotu którego wierzytelności mają zostać objęte wstąpieniem, dopuszcza się w odniesieniu do wierzytelności podlegających subrogacji, które przysługują Wykonawcy, zmianę modelu finansowania z art. 518 § 1 pkt 3 KC na zawarcie porozumienia w sprawie rozłożenia na raty istniejącego zobowiązania na warunkach zaproponowanych w ofercie? W przeciwnym wypadku, obecna konstrukcja SIWZ doprowadzi do wyeliminowania Wykonawcy z kręgu potencjalnych Wykonawców (brak możliwości wstąpienia we własne wierzytelności). Obecna konstrukcja SIWZ może naruszać zasadę wyrażoną w art. 7 § 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zgodnie z treścią tego przepisu, Zamawiający przygotowuje i przeprowadza postępowanie o udzielenie zamówienia w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie Wykonawców.

WYJAŚNIENIE 66

Zamawiający nie dopuszcza zmiany SIWZ we wskazanym zakresie.

PYTANIE 67

Czy zamawiający rozważa możliwość modyfikacji warunków udzielenia zamówienia poprzez zgodę na przystąpienie do postępowania instytucji finansowych spoza sektora bankowego? W przypadku wyrażenia zgody prosimy o poszerzenie w specyfikacji możliwości złożenia oferty przez inne podmioty niż banki, co znacząco wpłynie na zwiększenie kręgu potencjalnych wykonawców i poprawi konkurencyjność ofert.

WYJAŚNIENIE 67

Zamawiający **wyraża zgodę** na zmianę zapisów SIWZ w zakresie umożliwiającym udział w przetargu podmiotom specjalizującym się w udzielaniu finansowania niebędących Bankami. Stosowne zmiany zostały wprowadzone w treści SIWZ oraz w ogłoszeniu o zamówieniu.

PYTANIE 68

W związku z ogłoszeniem przetargu na usługę przejęcia długoterminowych zobowiązań finansowych Gminy Sorkwity do wysokości 5 815 000,00 zł (słownie: pięć milionów osiemset piętnaście tysięcy 00/100), zwracamy się z prośbą o rozszerzenie kategorii potencjalnych wykonawców zamówienia na pozostałe instytucje finansowe świadczące usługi w formie leasingu, pożyczek i innych produktów restrukturyzacyjnych, które nie są bankami w rozumieniu przepisów ustawy prawo bankowe. Aktualne wymogi zamówienia znacząco ograniczają grono podmiotów uprawnionych do wzięcia udziału w niniejszym postępowaniu przetargowym, pomimo że przedmiot zamówienia tego nie wymaga, ponieważ nie jest to czynność zastrzeżona wyłącznie dla banków.

WYJAŚNIENIE 68

Zamawiający **wyraża zgodę** na zmianę zapisów SIWZ w zakresie umożliwiającym udział w przetargu podmiotom specjalizującym się w udzielaniu finansowania niebędących Bankami. Stosowne zmiany zostały wprowadzone w treści SIWZ oraz w ogłoszeniu o zamówieniu.

PYTANIE 69

Czy w postępowaniu na przejęcie zobowiązań Finansowych długoterminowych mogą uczestniczyć dotychczasowi Wierzyciele?

WYJAŚNIENIE 69

Zamawiający informuje, że w postępowaniu na przejęcie zobowiązań finansowych długoterminowych Zamawiającego nie mogą uczestniczyć dotychczasowi Wierzyciele.

PYTANIE 71

Czy Zamawiający dopuści ofertę Banków, które wystąpią w ramach konsorcjum bankowego, a jeden z Banków jest dotychczasowym Wierzycielem?

WYJAŚNIENIE 71

Zamawiający nie dopuszcza oferty Banków, które wystąpią w ramach konsorcjum bankowego, a jeden z Banków jest dotychczasowym Wierzycielem.