

Ogłoszenie o zamówieniu Usługi

Opracowanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej dla termomodernizacji budynków w ramach zadania: Poprawa efektywności energetycznej budynków publicznych na terenie Gminy Sorkwity

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Sorkwity

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 510742741

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Olsztyńska 16A

1.5.2.) Miejscowość: Sorkwity

1.5.3.) Kod pocztowy: 11-731

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL622 - Olsztyński

1.5.7.) Numer telefonu: 89 742 81 89

1.5.8.) Numer faksu: 89 742 85 30

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@ugsorkwity.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://bip.gminasorkwity.pl/>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

inna działalność

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej dla termomodernizacji budynków w ramach zadania: Poprawa efektywności energetycznej budynków publicznych na terenie Gminy Sorkwity

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-be313a5e-6704-11ec-8c2d-66c2f1230e9c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00331570/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2021-12-27 13:32

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00003054/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.3 Opracowanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej dla termomodernizacji budynków w ramach zadania „Poprawa efektywności energetycznej budynków publicznych na terenie Gminy Sorkwity”

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://zamowienia.sidaszp.pl/>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://zamowienia.sidaszp.pl/>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:

Korespondencja przy użyciu środków komunikacji elektronicznej odbywa się w następujący sposób: 1) Przed upływem terminu składania ofert (między innymi: pytania do postępowania, wnioski o wyjaśnienie SWZ): a) za pośrednictwem portalu pzp, gdzie po zalogowaniu się na uprzednio założone swoje konto, użytkownik wskazuje postępowanie. Po wejściu w szczególności wskazanego postępowania przechodzi do zakładki „Komunikacja”, która dotyczy wybranego postępowania. W celu przygotowania nowej wiadomości wybiera opcję „Utwórz wiadomość”. Następnie wskazuje „Kategorię wiadomości” i wprowadza treść w polu „Wiadomość”. W ramach korespondencji można dodać załącznik poprzez opcję „Dołącz plik”

b) bezpośrednio na adres poczty elektronicznej ePUAPu <https://epuap.gov.pl/wps/portal> (dane konta zamawiającego na ePUAP - odbiorca: Gmina Sorkwity, adres skrzynki ePUAP: /c0850ndmmf/skrytka)

2) Po upływie terminu składania ofert” (między innymi: dokumenty, oświadczenia, wyjaśnienia):

a) Za pośrednictwem portalu pzp – analogicznie jak w przypadku korespondencji przed upływem terminu składania ofert. Komunikacja za pośrednictwem portalu pzp: 1) Wykonawca przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego tj. rejestrując się bezpłatnie lub w przypadku posiadania konta w portalu, logując się akceptuje warunki korzystania z portalu, określone w regulaminie dostępnym pod adresem:

<https://sidaspzp.pl/wp-content/uploads/2020/07/regulamin-SIDAS-PZP.pdf> oraz uznaje go za wiążący.

2) Szczegółowa instrukcja obsługi portalu Sidas PZP, zawierająca instrukcję korzystania z portalu przez wykonawcę jest zamieszczona pod adresem:

https://sidaspzp.pl/wp-content/uploads/2020/07/Madkom_PZP_wykonawca_1.3.pdf

3) Każdy załączany plik zawierający dokumenty, oświadczenia lub pełnomocnictwa musi być uprzednio opatrzony podpisami kwalifikowanymi, a w przypadku postępowań o wartości mniejszej niż progi unijne, kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez upoważnione osoby reprezentujące odpowiednio wykonawcę, wykonawcę wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia, inny podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 118 ustawy PZP lub wykonawców. 4) Za datę wpływu oświadczeń, wniosków, zaświadczeń oraz informacji przyjmuje się datę wysłania wiadomości wraz z załącznikiem z poziomu zakładki „Komunikacja”, która prezentowana jest również w wysłanej wiadomości.

Zamawiający, zgodnie z § 2 ust. 1 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (dalej „Rozporządzenie”) zaleca podpisywanie dokumentów PDF formatem PAdES.

Szczegółowy opis sporządzania, podpisywania i przesyłania przez Wykonawcę:

oferty, oświadczeń, pełnomocnictw, podmiotowych środków dowodowych i innych dokumentów dotyczących postępowania, został zawarty W SWZ.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): W związku z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych RODO) Zamawiający informuje, że: 1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Sorkwity; dane adresowe: ul. Olsztyńska 16 A, 11-731 Sorkwity. 2. Wyznaczyliśmy inspektora ochrony danych, z którym może Pani/Pan kontaktować się we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych poprzez: email: inspektor@cbi24.pl lub pisemnie na adres Administratora danych. 3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym

z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Opracowanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej dla termomodernizacji budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Sorkwity w ramach zadania „Poprawa efektywności energetycznej budynków publicznych na terenie Gminy Sorkwity” z podziałem na części” prowadzonym w trybie podstawowym odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych; 4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy 5. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy; 6. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO; 7. posiada Pani/Pan: a. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących; b. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych; c. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO; d. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych

Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO; 9. nie przysługuje Pani/Panu:

a. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; b. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO; c. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: RBG.271.2.2021

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.1.5.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 154000 PLN

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Tak

4.1.9.) Liczba części: 2

4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części

4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

Część 1

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

„Część 1 Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej termomodernizacji: Szkoła Podstawowa w Warpunach, Urząd Gminy Sorkwity, środek zdrowia w Sorkwiacth” obejmująca:
1.1 Budynek szkoły podstawowej w Warpunach z siedzibą w Zyndakach (adres Zyndaki 2, 11-731 Zyndaki, działka nr ew. 24 obręb 20- Zyndaki).

1.2 Budynek Urzędu Gminy Sorkwity w m. Sorkwity (adres: ul. Olsztyńska 16A, 11-731 Sorkwity; działka nr ew. 61 obręb 15-Sorkwity)

1.3 Budynek ośrodka zdrowia w m. Sorkwity (adres: ul. Szkolna 3, 11-731 Sorkwity; działka nr ew. 72/2 obręb 15-Sorkwity).

2) Zakres opracowania dokumentacji projektowo - kosztorysowej termomodernizacji budynku:

1.1- szkoły podstawowej w Warpunach z siedzibą w Zyndakach obejmuje m.in.: wymianę stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej oraz wewnętrznej (jeśli zostanie stwierdzona potrzeba), remont pokrycia dachu i naprawa kominów i otworów wentylacyjnych, roboty tynkarsko-malarskie kominów, wykonanie właściwej wentylacji w pomieszczeniach, wymiana parapetów zewnętrznych, naprawa wszystkich elementów związanych z budynkiem (np. gzymsów, cokołów, schodów itp.) oraz przewidzenie wszystkich niezbędnych prac związanych z ociepleniem budynku, obróbki blacharskie związane z ociepleniem elewacji, naprawa/remont schodów (zejście do kotłowni), odnowienie barier/balustrad i przewidzenie innych robót towarzyszących, ocieplenie ścian zewnętrznych i stropów, modernizacja instalacji grzewczej i c.w.u. Zastrzega się, że zakres opracowania może ulec zmianie (zwiększeniu lub zmniejszeniu) w zależności od stwierdzonych potrzeb termomodernizacyjnych budynku. 1.2 - Urzędu Gminy

Sorkwity; obejmuje m.in.: ocieplenie fundamentów budynku, stropodachów, ocieplenie stropu nad piwnicą, modernizacja instalacji c.w. wraz z demontażem kotłowni węglowej i montaż nowego źródła ciepła, ewentualny remont pokrycia dachu i naprawa kominów i otworów wentylacyjnych, roboty tynkarsko-malarskie kominów, obróbki blacharskie związane z ociepleniem elewacji, przewidzenie innych robót towarzyszących. Zastrzega się, że zakres opracowania może ulec zmianie (zwiększeniu lub zmniejszeniu) w zależności od stwierdzonych potrzeb termomodernizacyjnych budynku. Pow. zabudowy budynku: ok. 340 m²; 1.3 - ośrodka zdrowia w Sorkwicach obejmuje m.in.: ocieplenie dachu i wymiana/remont dachu, ocieplenie budynku, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej i wewnętrznej, obróbki blacharskie związane z ociepleniem elewacji, naprawa/remont schodów i podjazdów, odnowienie barier/balustrad/podjazdów i przewidzenie innych robót towarzyszących. Zastrzega się, że zakres opracowania może ulec zmianie (zwiększeniu lub zmniejszeniu) w zależności od stwierdzonych potrzeb termomodernizacyjnych budynku. 3) Dokumentacja projektowa dla Części 1 powinna zawierać:

a) Inwentaryzację budowlaną – wielobranżowa (Zamawiający posiadana inwentaryzację: 1) „Inwentaryzację Zespołu Szkół w Zyndakach” sporządzoną w 2016 r., 2) „Inwentaryzację budowlaną Urzędu Gminy Sorkwity” sporządzoną w 2016 r.) b) Audyt energetyczny (Zamawiający posiadany audyt energetyczny:

szkoły podstawowej w Warpunach z siedzibą w Zyndakach – Audyt Zespołu Szkół w Zyndakach, Budynku Urzędu Gminy Sorkwity w m. Sorkwicach – „Audyt energetyczny budynku Urzędu Gminy w Sorkwicach” sporządzony w 2016 r., budynku ośrodka zdrowia – „Audyt energetyczny budynku Ośrodka Zdrowia w Sorkwicach” sporządzony w 2012 r.)

c) Projekty budowlane i wykonawcze w branżach: architektura, instalacje wod-kan oraz c.o., konstrukcja (w zakresie objętym termomodernizacją i ewentualnym remontem), elektryczna (w tym przede wszystkim oświetleniowa i odgromowa), wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót,

d) Kosztorysy inwestorskie dla poszczególnych branż wraz z przedmiarem, e) Kosztorysy ofertowe, f) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,

4.2.5.) Wartość części: 76000 PLN

4.2.6.) Główny kod CPV: 71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71321200-6 - Usługi projektowania systemów grzewczych

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 100 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Tak

4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane Zamawiający przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 305 pkt 1 ustawy stanowiących nie więcej niż 40% wartości zamówienia podstawowego dla danej części, i polegających na powtórzeniu podobnych usług, w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego. W ramach tego zamówienia Zamawiający zleci wykonanie usług nie

objętych zamówieniem podstawowym w zakresie wykonania następujących prac: opracowanie dokumentacji projektowych oraz innych prac towarzyszących prawidłowej realizacji zamówienia.

2. Zamówienie, o którym mowa w pkt 1 zostanie udzielone na następujących warunkach:

- 1) zamówienie zostanie udzielone po przeprowadzonych negocjacjach z Wykonawcą, któremu zostało udzielone zamówienie podstawowe,
- 2) Wykonawca zapewni nie gorszy standard wykonania zamówienia udzielonego w trybie art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp niż zamówienia podstawowego,
- 3) zamówienie zostanie udzielone, gdy Zamawiający zdecyduje o realizacji prac, o których mowa w pkt 1,
- 4) zamówienie, o którym mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp zostanie udzielone w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego,
- 5) termin wykonania zamówienia, o którym mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp zostanie ustalony przez Zamawiającego przed przystąpieniem do negocjacji.

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: W niniejszym postępowaniu kryteriami oceny ofert są: cena, termin wykonania dokumentacji oraz doświadczenie projektanta: CENA – waga (znaczenie) 60% TERMIN WYKONANIA DOKUMENTACJI – 20% DOŚWIADCZENIE PROJEKTANTA – waga(znaczenie) 20%

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: TERMIN WYKONANIA DOKUMENTACJI

4.3.6.) Waga: 20

Kryterium 3

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Doświadczenie projektanta

4.3.6.) Waga: 20

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 2

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

„Część 2 Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej termomodernizacji: Przedszkole w Warpunach, Ośrodek Zdrowia w Warpunach, Remiza w Rybnie” obejmująca: 2.1. budynku - przedszkola w Warpunach (adres: ul. Wolności 3, 11-731 Warpuny; działka nr ew. 372 obręb 19-Warpuny); 2.2. budynku ośrodka zdrowia w Warpunach (adres: ul. Jeziorna 1, 11-731 Warpuny; działka nr ew. 363 obręb 19-Warpuny); 2.3. budynku remizy strażackiej w Rybnie (adres: ul. Długa 17B, 11-731 Rybno; działka nr ew. 105 obręb 14-Rybno). 5) Zakres opracowania dokumentacji projektowo - kosztorysowej termomodernizacji budynku: 2.1. –

przedszkole w Warpunach - obejmuje m.in.: ocieplenie budynku i budynku i ocieplenie dachu modernizacja c.o., naprawa wszystkich elementów związanych z budynkiem (np. gzymsów, cokołów, schodów itp.) oraz przewidzenie wszystkich niezbędnych prac. Zastrzega się, że zakres opracowania może ulec zmianie (zwiększeniu lub zmniejszeniu) w zależności od stwierdzonych potrzeb termomodernizacyjnych budynku. 2.2. ośrodek zdrowia w Warpunach - obejmuje m.in.: wymiana poszycia dachowego (blachodachówki) wraz z ociepleniem, naprawa kominów i otworów wentylacyjnych, ocieplenie budynku zewnętrzne, częściowa wymiana stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej oraz wewnętrznej (jeśli zostanie stwierdzona potrzeba) dotyczy parteru budynku), wymiana instalacji odgromowej, naprawa wszystkich elementów związanych z budynkiem (np. gzymsów, cokołów, schodów itp.) oraz przewidzenie wszystkich niezbędnych prac związanych z ociepleniem budynku, obróbki blacharskie, naprawa/remont schodów, odnowienie barier/balustrad, podjazdów i przewidzenie innych robót towarzyszących. Zastrzega się, że zakres opracowania może ulec zmianie (zwiększeniu lub zmniejszeniu) w zależności od stwierdzonych potrzeb termomodernizacyjnych budynku. 2.3. budynek remizy strażackiej w Rybnie – obejmuje m.in.: docieplenie dachu i budynku;

Dokumentacja projektowa dla Części 2 powinna zawierać:

- a. Inwentaryzację budowlaną (wielobranżowa)
- b. Audyt energetyczny
- c. Projekty budowlane i wykonawcze w branżach: architektura, instalacje wod-kan oraz c.o., konstrukcja (w zakresie objętym termomodernizacją i ewentualnym remontem), elektryczna (w tym odgromowa), wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót,
- d. Kosztorysy inwestorskie dla poszczególnych branż wraz z przedmiarem,
- e. Kosztorysy ofertowe,
- f. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,

3. Na Wykonawcy będzie ciążył obowiązek wykonania w ramach zaoferowanej ceny następujących prac:

- a) zakup i aktualizacja podkładów mapowych, w przypadku zaistnienia takiej konieczności,
- b) uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich wymaganych prawem uzgodnień, opinii, warunków, pozwoleń i decyzji związanych z opracowaniem dokumentacji projektowej (w tym pozwolenie konserwatorskie i pozwolenie na budowę lub zgłoszenie),
- c) wykonanie wymaganych pomiarów (w tym geodezyjne) i badań koniecznych do opracowania rozwiązań projektowych,
- d) opracowanie i przedstawienie Zamawiającemu do zatwierdzenia dokumentacji projektowej (projektu budowlanego i wykonawczego) z podziałem na branże, zgodnie z uzyskanymi uzgodnieniami, opiniami, warunkami, decyzjami i pozwoleniem,
- e) opracowanie i przedstawienie Zamawiającemu do zatwierdzenia specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych sporządzonych na podstawie ogólnych specyfikacji technicznych z uwzględnieniem wymagań na wszystkie rodzaje projektowanych robót,
- f) sporządzenia kosztorysu inwestorskiego metodą szczegółową wraz z przedmiarami i kosztorysami,
- g) pełnienia nadzoru autorskiego w ramach prowadzonej inwestycji zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane,
- h) aktualizacji kosztorysów i dokonywanie podziału tych kosztorysów przez okres 3 lat od protokólnego przekazania dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla Zamawiającego ,

4.2.5.) Wartość części: 78000 PLN

4.2.6.) Główny kod CPV: 71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71321200-6 - Usługi projektowania systemów grzewczych

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 100 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Tak

4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane Zamawiający przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 305 pkt 1 ustawy stanowiących nie więcej niż 40% wartości zamówienia podstawowego dla danej części, i polegających na powtórzeniu podobnych usług, w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego. W ramach tego zamówienia Zamawiający zleci wykonanie usług nie objętych zamówieniem podstawowym w zakresie wykonania następujących prac: opracowanie dokumentacji projektowych oraz innych prac towarzyszących prawidłowej realizacji zamówienia. Zamówienie, o którym mowa w pkt 1 zostanie udzielone na następujących warunkach:

- 1) zamówienie zostanie udzielone po przeprowadzonych negocjacjach z Wykonawcą, któremu zostało udzielone zamówienie podstawowe,
- 2) Wykonawca zapewni nie gorszy standard wykonania zamówienia udzielonego w trybie art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp niż zamówienia podstawowego,
- 3) zamówienie zostanie udzielone, gdy Zamawiający zdecyduje o realizacji prac, o których mowa w pkt 1,
- 4) zamówienie, o którym mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp zostanie udzielone w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego,
- 5) termin wykonania zamówienia, o którym mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp zostanie ustalony przez Zamawiającego przed przystąpieniem do negocjacji.

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: W niniejszym postępowaniu kryteriami oceny ofert są: cena, termin wykonania dokumentacji oraz doświadczenie projektanta: CENA – waga (znaczenie) 60% TERMIN WYKONANIA DOKUMENTACJI – 20% DOŚWIADCZENIE PROJEKTANTA – waga(znaczenie) 20%

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: TERMIN WYKONANIA DOKUMENTACJI

4.3.6.) Waga: 20

Kryterium 3

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Doświadczenie projektanta

4.3.6.) Waga: 20

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 10

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

Warunki udziału w postępowaniu: 1) w zakresie zdolności do występowania w obrocie gospodarczym: Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie. 2) w zakresie uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie. 3) w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie. 4) w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej:

a) Warunek zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że wykonał lub dysponuje lub będzie dysponował: - Projektantem, który posiada odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej oraz wykonał co najmniej 2 dokumentacje projektowe termomodernizacji budynków użyteczności publicznej, które zostały oddane do użytkowania lub są użytkowane. Doświadczenie Projektanta w specjalności konstrukcyjno – budowlanej będzie oceniane w ramach kryterium oceny ofert.

b) skierują do realizacji zamówienia minimum:

- 1 osobę posiadającą przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. posiadającą uprawnienia budowlane upoważniające do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Wykonawca musi wykazać, że dysponuje osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, legitymującą się uprawnieniami budowlanymi wydanymi na podstawie ustawy z dnia 07.07.1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.).

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:

7. Wykaz podmiotowych środków dowodowych w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia na wezwanie Zamawiającego: 1) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

8. Oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2021 r. poz. 275).

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:

1. Do oferty Wykonawca dołącza oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym przez zamawiającego. Oświadczenie będzie stanowić dowód potwierdzający brak podstaw do wykluczenia, spełnienie warunków udziału w postępowaniu tymczasowo zastępujący wymagane przez

zamawiającego podmiotowe środki dowodowe.

2. Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie

3. Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia.

4. Pełnomocnictwo

5. Wraz z ofertą należy przedłożyć potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu: - wypełniony formularz do oferty.

6. Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych w celu: a) wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Dowodami, o których mowa powyżej są: - referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane (wykaz usług – załącznik nr 3a do SWZ), b) wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (wykaz osób – załącznik nr 3b do SWZ).

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

Wymagania dotyczące składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostały zawarte w SWZ.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane:

Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Zamawiający zawarł przewidywane zmiany umowy w projekcie umowy (załącznik nr 4), który stanowi załącznik do SWZ.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2022-01-05 09:00

8.2.) Miejsce składania ofert: ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem: <https://app.sidaszpzp.pl>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2022-01-05 09:30

8.4.) Termin związania ofertą: do 2022-02-03

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

Dokumentacja projektowa będzie stanowić podstawę do ogłoszenia przetargu na realizację zadania i rozliczenia robót. Na podstawie opracowanej dokumentacji projektowo – kosztorysowej Gmina Sorkwity przeprowadzi postępowanie zakupowe zgodnie z wnioskiem o dofinansowanie z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, złożonym przez Gminę Sorkwity z przeznaczeniem na realizację Inwestycji: „Poprawa efektywności energetycznej budynków publicznych na terenie Gminy Sorkwity”.