

Sorkwity, dnia 19 maja 2016 r.

Znak: RBG.7013.12.2016

**ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERT W TRYBIE ZAMÓWIENIA  
o wartości poniżej kwoty 30 000 euro**

**1. Zamawiający:**

Gmina Sorkwity

ul. Olsztyńska 16A, 11-731 Sorkwity

NIP 742-212-31-60 tel. 89 742-81 -79, e-mail: [sorkwity.gmina@mragowo.net](mailto:sorkwity.gmina@mragowo.net)

Na podstawie art. 4 pkt 8) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2015 r., poz. 2164) Zamawiający, zaprasza Wykonawcę do złożenia oferty cenowej na:

**WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWEJ BUDOWY SIECI KANALIZACJI  
SANITARNEJ W MIEJSCOWOŚCI PUSTNIKI, GMINA SORKWITY.**

**2. Opis przedmiotu zamówienia:**

**1. Orientacyjny zakres rzeczowy:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Pustniki, gm. Sorkwity wraz z uzyskaniem niezbędnych warunków technicznych i uzgodnień branżowych, a także decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz pozwolenia na budowę, obejmujące:

- a) wykonanie koncepcji przebiegu kanalizacji sanitarnej,
- b) wykonanie projektu kanalizacji sanitarnej o długości ok. 3500 m
- c) wykonanie projektu przykanalików (ok. 30 szt.). Projektowana kanalizacja sanitarne musi być powiązana z oczyszczalnią ścieków Sorkwity.

Nowoprojektowana sieć kanalizacji sanitarnej zostanie włączona w system kanalizacyjny w m. Stary Gieląd do oczyszczalni ścieków w Sorkwitach. Gmina nie posiada opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego projektem. Na obszarze objętym zakresem projektu lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się Obszar Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko-Mrągowskich. Nie znajdują się obszary „Natura 2000”.

Podane wielkości są wartościami orientacyjnymi i nie odzwierciedlają rzeczywistej długości, rodzaju sieci kanalizacyjnej, którą należy zaprojektować w celu skanalizowania obszaru objętego przedmiotem zamówienia. Rzeczywista długość sieci kanalizacyjnej opracowania projektowego będzie wynikiem zastosowanych rozwiązań przez Wykonawcę oraz rzeczywistego zapotrzebowania Zamawiającego na obszarze objętym projektowaniem i może ulec zmianie w zależności od potrzeb. Z tytułu różnicy długości projektowanej sieci w stosunku do szacowanej długości Zamawiający nie przewiduje żadnych rekompensat finansowych. Na Wykonawcy ciąży obowiązek dokonania wizji w terenie celem właściwego oszacowania wszelkich niezbędnych kosztów opracowania dokumentacji jak również uzyskania niezbędnych danych w celu przygotowania rzetelnej oferty.

W ramach prac projektowych Wykonawca zobowiązany jest pozyskać zgody na zaprojektowanie i wybudowanie sieci kanalizacyjnej wraz z przyłączami na poszczególnych działkach. Zgoda ma być wyrażona w formie pisemnej - z załącznikiem graficznym w postaci mapy sytuacyjno - wysokościowej obrazującej uzgodniony przebieg projektowanej sieci kanalizacyjnej, studni kanalizacyjnych rewizyjnych w tym również planowane podłączenia nieruchomości zabudowanej ). Załącznik graficzny do zgody winien

być tożsamy z projektowanym przebiegiem sieci i przyłączy podlegającym uzgodnieniom ZUD.

Zamawiający zastrzega, by informacje zawarte w dokumentacji w zakresie wykonania robót, doboru materiałów, urządzeń i zastosowanej technologii określały przedmiot zamówienia w sposób zgodny z ustawą Prawo zamówień publicznych, tzn. bez używania nazw własnych, a jedynie przez odpowiedni opis parametrów precyzujących rodzaj, standard jak również inne istotne elementy zamówienia.

## **2. Zakres prac projektowych:**

Dokumentacja techniczna winna być kompletna w zakresie dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę, jak również kompletna w zakresie opracowania projektowego przedmiotu zamówienia. Projekt winien uwzględniać optymalne rozwiązania funkcjonalno – użytkowe, konstrukcyjne, przy maksymalnym zminimalizowaniu kosztów eksploatacyjnych. Długość projektowanej sieci kanalizacyjnej będzie wynikiem przyjętych rozwiązań technicznych na obszarze wskazanym do zaprojektowania.

Wykonawca winien dokonać wizji w terenie w celu własnego oszacowania niezbędnych nakładów i kosztów opracowania dokumentacji projektowej dla przedmiotu zamówienia. Po wykonaniu wstępnych założeń i rozwiązań projektowych, Wykonawca zobowiązany jest do:

- przedstawienia zaproponowanych wariantów rozwiązań,
- przedstawienie ich Zamawiającemu celem zatwierdzenia, w terminie umożliwiającym wprowadzenie ewentualnych zmian do projektu.

Zakres prac projektowych będzie obejmował:

- (1) opracowanie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia wraz z niezbędnymi załącznikami (w tym opracowania raportu oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko w przypadku konieczności jego sporządzenia) oraz uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia;
- (2) opracowanie kompletnego wniosku do uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego;
- (3) pozyskanie map do celów projektowych z granicami i numerami ewidencyjnymi działek oraz wypisów z ewidencji gruntów, niezbędnych do opracowania dokumentacji i uzyskania pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami do granic posesji;
- (4) uzyskanie wszelkich uzgodnień, i decyzji wymaganych do otrzymania pozwolenia na budowę;
- (5) uzyskanie warunków zasilania w niezbędne media (koszt opłaty przyłączeniowej ponosi Zamawiający);
- (6) opracowanie niezbędnej dokumentacji geotechnicznej;
- (7) opracowanie kompletnego projektu budowlanego oraz wykonawczego zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz przepisów wykonawczych;
- (8) opracowanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U z 2013 r., poz. 1129);
- (9) opracowanie przedmiaru robót wraz z oświadczeniem, że przedmiar uwzględnia m.in. koszty niezbędnych opinii, badań, ekspertyz, dokumentacji powykonawczej;
- (10) kosztorys inwestorski należy sporządzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu

inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych (Dz. U. Nr 130, poz. 1389). Składany dokument powinien zawierać w szczególności:

1. tytuł projektu;
  2. nazwę obiektu lub robót budowlanych z podaniem lokalizacji;
  3. imię, nazwisko i adres albo nazwę i adres wnioskodawcy oraz jego podpis;
  4. nazwę i adres jednostki opracowującej kosztorys;
  5. imiona i nazwiska określenie funkcji osób opracowujących kosztorys oraz ich podpisy;
  6. wartość kosztorysową robót budowlanych (netto i brutto)
  7. datę opracowania kosztorysu;
  8. ogólną charakterystykę obiektu lub robót budowlanych zawierających krótki opis techniczny wraz z istotnymi parametrami, które określają wielkość obiektu lub robót,
  9. przedmiar robót,
  10. kalkulację uproszczoną,
  11. tabelę wartości elementów scalonych, sporządzoną w postaci sumarycznego zestawienia wartości robót określonych przedmiarem robót, łącznie z narzutami kosztów pośrednich i zysku, odniesionych do elementu obiektu lub zbiorczych rodzajów robót.
- (11) Wystąpienie i uzyskanie na rzecz Zamawiającej pozwolenia na budowę.
- (12) Opracowanie technologii wykonania robót;
- (13) Sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – art. 20 ust. 1 pkt. 1b ustawy Prawo Budowlane.
- (14) Prowadzenie uzgodnień, wprowadzanie modyfikacji lub rozwiązań zamiennych w stosunku do rozwiązań projektowych w przypadku stwierdzenia w trakcie budowy wad i usterek bądź braków uniemożliwiających prowadzenie robót.
- (15) Sprawowanie w trakcie trwania całej inwestycji nadzoru autorskiego we wszystkich branżach w ramach wynagrodzenia określonego przez Wykonawcę w niniejszym postępowaniu (minimum 1 raz na 2 m-c , a w przypadku koniecznym na każde wezwanie Zamawiającego).

Projekt budowlany i projekt wykonawczy w wersji papierowej zostanie opracowany w 5 egz. oraz na nośnikach CD – 2 egz. (forma elektroniczna powinna być zapisana w programach ogólnodostępnych; dokumentacja w wersji elektronicznej przekazana na nośnikach CD oraz w formacie pdf winna umożliwiać ich wydruk).

### **3. W ramach prac projektowych Wykonawca zobowiązany jest do:**

- a) sprawowania nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji objętej niniejszym opracowaniem,
- b) na żądanie Zamawiającego, Wykonawca dokona w ramach udzielonej gwarancji nieodpłatnie jednokrotnej aktualizacji przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego bez dodatkowego wynagrodzenia,
- c) wprowadzanie modyfikacji lub rozwiązań zamiennych w przypadku zgłoszonych przez Inwestora wad lub braków, uniemożliwiających realizację inwestycji, zastosowanie niewłaściwych rozwiązań mogących mieć niekorzystny wpływ na funkcjonowanie i koszty eksploatacji,
- d) wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań, również na etapie ogłoszenia przetargu o roboty budowlane;

### **3. W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy spełniający następujące warunki:**

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca spełniający następujące warunki:

- a) *posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania*

Ocena spełniania warunku udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenia (załącznik nr 2)

- b) *posiadania wiedzy i doświadczenia;*

W celu oceny spełnienia powyższego warunku wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wykaz wykonanych w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, min. 2 usług opracowania dokumentacji projektowej obejmującej projekt budowlano – wykonawczy na budowę kanalizacji sanitarnej o długości nie mniejszej niż 1500 km każda, w tym minimum 1 tłocznię/przepompownię, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączenie dowodów potwierdzających, że usługi te zostały wykonane należycie lub są wykonywane należycie.

Ocena spełniania warunku udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie złożonego przez Wykonawcę wykazu robót budowlanych (załącznik nr 3) oraz oświadczenia (załącznik nr 2).

- c) *dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;*

Ocena spełniania warunku udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie złożonych przez Wykonawcę oświadczeń (załącznik nr 2 i 4)

- d) *sytuacji ekonomicznej i finansowej*

Ocena spełniania warunku udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenia (załącznik nr 2).

### **4. Termin wykonania zamówienia:**

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej: do 30.09.2016 r.

Uzyskanie pozwolenia na budowę: do 14.11.2016 r.

Termin wykonania zamówienia może ulec zmianie z uwagi na nieprzewidziane okoliczności niezależne od Zamawiającego i Wykonawcy.

### **5. Kryteria oceny ofert: najniższa cena – 100%**

Cena brutto za całość zamówienia. Do realizacji zamówienia zostanie wybrany wykonawca, który zaoferuje najniższą cenę, a jego oferta nie zostanie odrzucona. Walutą obowiązującą jest PLN.

Wartość kryterium cena będzie liczona według wzoru:

$$\text{ilość pkt.} = \text{cena najniższej oferty} / \text{cenę ocenianej oferty} \times 100\%$$

### **6. Oferta musi zawierać następujące dokumenty:**

- a) ofertę cenową – załącznik nr 1
- b) oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 2
- c) wykaz zrealizowanych przedsięwzięć – załącznik nr 3

Zamawiający wymaga, aby wykonawca wykazał, iż ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, zrealizował co najmniej dwie

usługi opracowania dokumentacji projektowej obejmującej projekt budowlano – wykonawczy na budowę kanalizacji sanitarnej o długości nie mniejszej niż 1500 km każda, w tym minimum 1 tłocznię/przepompownię, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączenie dowodów potwierdzających, że usługi te zostały wykonane należycie lub są wykonywane należycie.

d) oświadczenie, że osoby, które będą odpowiedzialne za wykonanie zamówienia posiadają wymagane uprawnienia do wykonywania przez nie czynności – załącznik nr 4.

**7. Termin składania ofert:** do dnia 2 czerwca 2016 r. , do godz. 9.00

Oferty należy składać w sekretariacie Urzędu Gminy w Sorkwicach ul. Olsztyńska 16A, 11-731 Sorkwity – pokój nr 1, fax-em: 89 742 85 30 lub drogą elektroniczną na adres: [sorkwity.gmina@mragowo.net](mailto:sorkwity.gmina@mragowo.net).

**8. Termin otwarcia ofert:** 2 czerwca 2016 r. , godz 9.30 w gabinecie Wójta Gminy Sorkwity.

**9. Termin związania z ofertą wynosi:** 30 dni.

**10. Warunki płatności:** przelew 14 dni po wystawieniu faktury i protokółarnym odbiorze zamówienia.

**11. Informacji na temat postępowania udziela:** Teresa Poważa-Jędrzejczyk tel. 89 742 85 37

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.

**12. Warunki wykluczenia:**

Zamówienia udzielane przez beneficjenta nie mogą być udzielane podmiotom powiązanych z nim osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- (1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- (2) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji;
- (3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- (4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej;
- (5) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

W przypadku, gdy instytucja dokonująca oceny postępowania stwierdzi udzielenie zamówienia podmiotowi powiązanemu w sposób inny niż wskazane w pkt 1-4 jest zobowiązana wykazać istnienie faktycznego naruszenia zasad konkurencyjności poprzez istniejące powiązanie.

Odrzuceniu podlegają oferty:

- 1) których treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego, o którym mowa w ust. 5 pkt 1 lit. a lub
- 2) złożone przez oferenta niespełniającego warunków, określonych w zapytaniu ofertowym.

**13. Pozostałe informacje:**

1. Postępowanie prowadzone jest na podstawie Zarządzenia nr 10/2014 Wójta Gminy Sorkwity z dnia 7 lipca 2014 r w sprawie ustalenia regulaminu realizacji zamówień wyłączonych z obowiązku stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych
2. Zamawiająca zastrzega sobie prawa do zmiany treści niniejszego zaproszenia do upływu terminu składania ofert. Jeżeli zmiany będą mogły mieć wpływ na treść składanych w postępowaniu ofert,

Zamawiający przedłuży termin składania ofert. Dokonane zmiany przekazuje się niezwłocznie wszystkim wykonawcom, do których zostało wystosowane zaproszenie ofertowe i jest ono dla nich wiążące

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez podania uzasadnienia, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty

**WÓJT**

**Józef Maciejewski**



**Załączniki:**

1. Formularz ofertowy
2. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu wraz z wykazem robót
3. Wykaz zrealizowanych przedsięwzięć
4. Oświadczenie, że osoby, które będą odpowiedzialne za wykonanie zamówienia posiadają wymagane uprawnienia do wykonywania przez nie czynności
5. Projekt umowy